

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**
14-240 Susz, ul. Wybickiego 6
tel. (055) 2786-015
fax (055) 2786-222

Załącznik Nr 8 protokołu nr XXXIII/2009
z sesji Rady Miejskiej w Suszu
z dnia 03.09.2009r.

Uchwała nr XXXIII/215/2009

Rady Miejskiej w Suszu

z dnia 3 września 2009 r.

w sprawie: przystąpienia do opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji

Miasta Susz na lata 2009 -2016

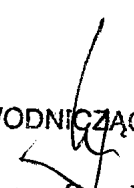
Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 6 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
(Dz.U z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) Rada Miejska w Suszu uchwala co następuje:

§1. Przystąpić do opracowania Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Susz na lata 2009-2016, zgodnie z wytycznymi Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia Mazury, stanowiącymi załącznik do niniejszej uchwały.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Gminy i Miasta Susz

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Zenon Sugalski



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



*Załącznik do Uchwały Nr XXXIII/215/2009
W sprawie przystąpienia do opracowania
Lokalnego Programu Rewitalizacji Starego
Miasta Susz
z dnia 3 września 2009r.*

Regionalny Program Operacyjny
Warmia i Mazury
na lata 2007-2013

**Wytyczne Instytucji Zarządzającej do opracowania
Lokalnych Programów Rewitalizacji**

SPIS TREŚCI

SPIS TREŚCI.....	2
I. Wstęp.....	3
II. Podstawa prawna.....	3
III. Podstawowe definicje.....	4
IV. Opis Osi Priorytetowej	5
1.Działanie 4.1. Humanizacja blokowisk	5
2.Działanie 4.2. Rewitalizacja miast	6
3.Działanie 4.3 Restrukturyzacja terenów powojсковych i przemysłowych	6
V. Podstawowe założenia przygotowania Lokalnego Programu Rewitalizacji.....	6
1. Pojęcie Lokalnego Programu Rewitalizacji (LPR).....	6
2.Wyznaczanie granic obszarów zdegradowanych (rewitalizowanych).	7
3. Kryteria wyznaczania obszaru/ów (w zależności od rodzaju Działania/ Poddziałania).....	10
4.Ocena Lokalnego Programu Rewitalizacji.....	13
VI. Przykładowa procedura przygotowania Programu Rewitalizacji.....	16
VII. Przykładowa struktura dokumentu – Lokalny Program Rewitalizacji.	17
ZAŁĄCZNIK NR 1	22
ZAŁĄCZNIK NR 2	24
ZAŁĄCZNIK NR 3	29

I. Wstęp

Poniższe wytyczne określają wymogi stanowiące podstawę do udzielenia wsparcia w ramach Osi Priorytetowej „**Rozwój, restrukturyzacja i rewitalizacja miast**” Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013.

Działania zgrupowane wokół celu głównego Osi Priorytetowej „*Wzmocnienie miast o wysokim potencjale rozwojowym jako atrakcyjnych centrów przedsiębiorczości, usług i zamieszkania*” skierowane będą na wyeliminowanie przyczyn i skutków degradacji obszarów oraz na ich ożywienie - aktywizację zarówno w aspekcie gospodarczym jak i społecznym. Polegać będą na kompleksowych działaniach technicznych, społecznych i ekonomicznych mających na celu przywrócenie dawnej świetności oraz zapewnienie rozwoju obszarów miejskich. Obejmować będą trzy grupy zagadnień: humanizację blokowisk, rewitalizację miast, restrukturyzację i adaptację terenów powojennych i przemysłowych.

II. Podstawa prawna

1. Art. 35 ust. 3 pkt 11 ustawy z dnia 6 grudnia 2006 r. o zasadach prowadzenia polityki rozwoju (Dz. U. Nr 227, poz. 1658).
2. Rozporządzenie Rady (WE) nr 1083/2006 z dnia 11 lipca 2006 r. ustanawiające przepisy ogólne dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności i uchylające rozporządzenie (WE) nr 1260/1999 (Dz. Urz. UE L 210/ z 31.07.2006 r.)
3. Rozporządzenie Komisji (WE) nr 1828/2006 z dnia 8 grudnia 2006 ustanawiające szczegółowe zasady wykonania rozporządzenia Rady (WE) nr 1083/2006 ustanawiającego przepisy ogólne dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności oraz rozporządzenia (WE) nr 1080/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (Dz. Urz. UE L 371/ z 27.12.2006 r.)

4. Rozporządzenie (WE) nr 1080/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 5 lipca 2006 r. w sprawie Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego i uchylające rozporządzenie (WE) nr 1783/1999 (Dz. Urz. UE L 210/1 z 31.07.2006 r.)

III. Podstawowe definicje

Rewitalizacja to kompleksowy, skoordynowany, wieloletni, prowadzony na obszarze zdegradowanym proces przemian przestrzennych, technicznych, społecznych i ekonomicznych, inicjowany przez gminę w celu wyprowadzenia tego obszaru ze stanu kryzysowego, w szczególności poprzez nadanie mu nowej jakości funkcjonalnej i stworzenie warunków do jego rozwoju, w oparciu o charakterystyczne uwarunkowania endogeniczne.¹

Lokalny Program Rewitalizacji - należy przez to rozumieć wieloletni program działań w sferze przestrzeni, urządzeń technicznych, społeczeństwa i gospodarki, zmierzający do wyprowadzenia danego obszaru zdegradowanego z sytuacji kryzysowej oraz stworzenia warunków do jego dalszego rozwoju, realizowany przez różne podmioty, zgodnie z określonym harmonogramem czasowym i finansowany z różnych źródeł, opracowany, przyjęty i koordynowany przez gminę.²

Obszar zdegradowany (rewitalizowany) - obszar spełniający co najmniej trzy kryteria określone w art. 47 ust. 1 rozporządzenia Komisji (WE) nr 1828/2006 z dnia 8 grudnia 2006 r. ustanawiającego szczegółowe zasady wykonania rozporządzenia Rady (WE) nr 1083/2006 ustanawiającego przepisy ogólne dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności oraz rozporządzenia (WE) nr 1080/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (Dz. Urz. UE L 371 z 27.12.2006 str. 1) lub miejski obszar zdegradowany, obszar

¹ Projekt Rozporządzenia MRR w sprawie udzielania pomocy na rewitalizację w ramach regionalnych programów operacyjnych

² Projekt Rozporządzenia MRR w sprawie udzielania pomocy na rewitalizację w ramach regionalnych programów operacyjnych

poprzemysłowy , powojaskowy , powstały po likwidacji państwowych gospodarstw rolnych , objęty programem rewitalizacji³;

IV. Opis Osi Priorytetowej

Szczegółowy opis typów projektów wszystkich Działań/Poddziałań znajduje się w Szczegółowym Opisie Osi Priorytetowej Rozwój, restrukturyzacja i rewitalizacja miast, zamieszczonym na stronie internetowej www.rpo.warmia.mazury.pl.

Regionalny Program Operacyjny Warmia i Mazury na lata 2007-2013 zakłada rewitalizację obszarów zdegradowanych w trzech sferach, w zależności od obszarów objętych kryzysem przedsięwzięcia wnioskowane do wsparcia w ramach Osi Priorytetowej Rozwój, restrukturyzacja i rewitalizacja miast wchodzą w zakres: Działania 4.1. Humanizacja blokowisk, Działania 4.2. Rewitalizacja miast, Działania 4.3. Restrukturyzacja terenów powojaskowych i przemysłowych.

1.Działanie 4.1. Humanizacja blokowisk

Celem jest poprawa warunków technicznych blokowisk z wielkiej płyty dla zwiększenia bezpieczeństwa użytkowania oraz ograniczenia negatywnych skutków społecznych degradacji tkanki mieszkaniowej.

Działanie zostało podzielone na dwa Poddziałania:

Poddziałanie 4.1.1. Poprawa warunków technicznych budynków zrealizowanych w technologii z wielkiej płyty

Poddziałanie ma na celu poprawę warunków technicznych blokowisk z wielkiej płyty dla zwiększenia bezpieczeństwa użytkowania oraz poprawy atrakcyjności zamieszkania.

³ Projekt Rozporządzenia MRR w sprawie udzielania pomocy na rewitalizację w ramach regionalnych programów operacyjnych

Poddziałanie 4.1.2. Wzmocnienie funkcji społecznych

Poddziałanie ma na celu ograniczenie negatywnych zjawisk społecznych poprzez tworzenie usług skierowanych do mieszkańców blokowisk (zwłaszcza młodzieży) przy wykorzystaniu pomieszczeń i budynków znajdujących się w zasobach spółdzielni.

2.Działanie 4.2. Rewitalizacja miast

Celem jest przywrócenie obszarom możliwości sprawnego działania poprzez zmianę struktury terenów, przywrócenie i umieszczenie nowych funkcji, a przede wszystkim aktywizację tej przestrzeni i ich jakościowej zmianie.

W ramach działania realizowane będą przedsięwzięcia wchodzące w skład zintegrowanego projektu rozwoju lokalnego p.t. *Program Rozwoju Turystyki w obszarze Kanału Elbląskiego i Pojezierza Iławskiego*.

3.Działanie 4.3 Restrukturyzacja terenów powojсковych i przemysłowych

Celem jest zwiększenie atrakcyjności gospodarczej i inwestycyjnej terenów powojсковych i terenów przemysłowych oraz nadanie im nowych funkcji gospodarczych lub społecznych.

V. Podstawowe założenia przygotowania Lokalnego Programu Rewitalizacji

1. Pojęcie Lokalnego Programu Rewitalizacji (LPR).

Lokalny Program Rewitalizacji (LPR) jest wieloletnim programem przyjętym i koordynowanym przez właściwą gminę, obejmującym co najmniej okres planowania 2007-2013.

Lokalny Program Rewitalizacji powinien być przyjęty uchwałą organu stanowiącego gminy (rady). Instytucja Zarządzająca RPO WiM dopuszcza możliwość aktualizacji istniejącego LPR (np: okres 2004-2006) oraz zaleca okresowe aktualizowanie Lokalnego Programu Rewitalizacji w zakresie uwarunkowań i zadań przewidzianych

na kolejne lata. Aktualna wersja Lokalnego Programu Rewitalizacji jest obowiązkowym załącznikiem do wniosku o dofinansowanie projektu. Inwestycje, o których wsparcie z RPO WiM ubiegają się Wnioskodawcy, powinny być ujęte w planie finansowym LPR. IZ RPO WiM przyjmuje, że różnica między założoną całkowitą wartością inwestycji w LPR a wnioskiem o dofinansowanie projektu może wynieść do 15%. W przypadku większych różnic IZ zwróci się do Wnioskodawców z prośbą o przedłożenie LPR z właściwą wysokością wydatków. W związku z powyższym IZ proponuje, aby przed ogłoszeniem konkursu na właściwe działanie/poddziałanie gmina opracowująca LPR, zwróciła się do potencjalnych Wnioskodawców z prośbą o aktualizację kosztów inwestycji.

Lokalny Program Rewitalizacji powinien zawierać kompleksowe rozwiązania:

- **w sferze przestrzennej** - prowadzenie działań naprawczych w przestrzeni miasta lub dzielnicy - zagospodarowanie przestrzeni, zabudowy, infrastruktury technicznej – tworzenie warunków do poprawy sytuacji społeczno-gospodarczej zdegradowanego obszaru;
- **w sferze społeczno-gospodarczej** - prowadzenie działań zmierzających do poprawy warunków życia i zamieszkania społeczności lokalnej - identyfikację grup społecznych zagrożonych wykluczeniem lub dotkniętych marginalizacją, programy ożywiania gospodarczego warunkujące wzrost jakości i atrakcyjności gospodarczej obszaru poprzez:
 - stworzenie nowych miejsc pracy, nowych szans na znalezienie zatrudnienia;
 - stworzenie dogodnych warunków dla potencjalnych inwestorów;
 - zwiększenie dostępu mieszkańców do wszelkiego rodzaju usług społecznych np: kultura, turystyka - rekreacja, sport.

2.Wyznaczanie granic obszarów zdegradowanych (rewitalizowanych).

Obszary zdegradowane (rewitalizowane) wyznaczone w ramach Lokalnych Programów Rewitalizacji nie mogą być sprzeczne z postanowieniami **dokumentów planistycznych** tj.:

- Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego oraz miejscowym/ymi planem/ami zagospodarowania przestrzennego gminy (jeśli istnieje/a).

Obszary rewitalizacji powinny być spójne z **dokumentami strategicznymi** tj.:

- Strategią Rozwoju Społeczno-Gospodarczego Województwa Warmińsko-Mazurskiego do roku 2020.

Przez obszar zdegradowany (rewitalizowany) rozumie się taki obszar, którego sytuacja w odniesieniu do określonych kryteriów jest gorsza od średniej dla danego miasta/województwa. Obszary poddawane rewitalizacji muszą zostać wyznaczone przez gminę w trakcie przygotowania Lokalnego Programu Rewitalizacji.

Występują trzy rodzaje obszarów zdegradowanych w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013, dla których należy opracować Lokalny Program Rewitalizacji:

- Obszary pod inwestycje dotyczące mieszkalnictwa (Działanie 4.1, Poddziałanie 4.1.1.);
- Obszary miejskie (Działanie 4.1, Poddziałanie 4.1.2, Działanie 4.2.);
- Obszary przemysłowe i powojenne (Działanie 4.3).

Dla każdego z ww. obszarów gmina może opracować oddzielny dokument. W przypadku opracowania oddzielnych dokumentów dotyczących ww. terenów, dokumenty te mogą zawierać taką samą część dotyczącą opisu sytuacji na terenie miasta. Pozostałe elementy, np. sposób pozyskiwania danych do wyznaczania obszarów, plan finansowy, są opracowywane oddzielnie dla każdego z dokumentów.

Obszary objęte procesem rewitalizacji (zdegradowane) powinny być określone w oparciu o wyniki badań i analiz oraz wnioski z przeprowadzonych konsultacji społecznych zainteresowanych podmiotów (mieszkańcy, organizacje pozarządowe, przedsiębiorcy itp.). IZ proponuje w przygotowaniu programów i projektów rewitalizacyjnych uczestnictwo partnerów społecznych i gospodarczych (mieszkańcy

zapraszani do dyskusji i wyrażania opinii, jak również organizacje pozarządowe, prywatni przedsiębiorcy itp.).

Należy udokumentować, szczegółowo opisać sposób i metodę badań przeprowadzanych w celu wyznaczenia obszaru rewitalizowanego (np: w oparciu o badania własne, ankiety, punkty konsultacyjne, warsztaty i seminaria dyskusyjne itp.).

Projekty z zakresu wszystkich Działań/Poddziałań Osi Priorytetowej Rozwój, restrukturyzacja i rewitalizacja miast muszą się znajdować na terenach wyznaczanych do rewitalizacji. Powinny także realizować cele RPO WiM na lata 2007-2013 i ww. Osi Priorytetowej. Istotne jest, aby przy opisie celów, które mają być osiągnięte w ramach Lokalnego Programu Rewitalizacji opisać środki za pomocą, których te cele zostaną osiągnięte.

Przy wyznaczaniu obszaru trzeba pamiętać, że obszarem nie może być teren całego miasta lub jeden budynek.

Lokalny Program Rewitalizacji rozróżnia trzy zasadnicze rodzaje obszarów zdegradowanych (w zależności od rodzaju Działania, Poddziałania).

Definicje:

- a) obszary pod inwestycje dotyczące mieszkalnictwa – obszary zdegradowane spełniające co najmniej trzy kryteria określone w art. 47 ust. 1 rozporządzenia Komisji (WE) nr 1828/2006 z dnia 8 grudnia 2006 r. ustanawiającego szczegółowe zasady wykonania rozporządzenia Rady (WE) nr 1083/2006 ustanawiającego przepisy ogólne dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności oraz rozporządzenia (WE) nr 1080/2006 Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego (Dz. Urz. UE L 371 z 27.12.2006 str. 1).
- b) obszary miejskie – obszary dotyczące odnowy miejskiej tkanki urbanistycznej - realizacja działań skierowanych na poprawę warunków

i jakości życia mieszkańców (w ramach Działania 4.1 Humanizacja blokowisk, Poddziałania 4.1.2 Wzmocnienie funkcji społecznych oraz Działania 4.2. Rewitalizacja miast).

c) obszary poprzemysłowe i powojkowe

obszary poprzemysłowe - obszary nieużytkowane lub nie w pełni wykorzystane, pierwotnie przeznaczone pod działalność gospodarczą, obejmujące rekultywację terenów zdegradowanych przez działalność przemysłową oraz zagospodarowanie tych terenów dla potrzeb prowadzenia działalności gospodarczej i/lub społecznej (w ramach Działania 4.3 Restrukturyzacja terenów powojkowych i poprzemysłowych).

obszary powojkowe - obszary nieużytkowane lub nie w pełni wykorzystane, zajmowane lub eksploatowane przez armię do celów logistycznych, kwaterunkowych lub poligonowych w XX/XXI wieku, obejmujące rekultywację terenów zdegradowanych oraz zagospodarowanie tych terenów dla potrzeb prowadzenia działalności gospodarczej i/lub społecznej (w ramach Działania 4.3 Restrukturyzacja terenów powojkowych i poprzemysłowych). Tereny te nie pozostają w zasobach Agencji Mienia Wojskowego ani żadnej innej instytucji zarządzającej terenami wojskowymi.

3. Kryteria wyznaczania obszaru/ów (w zależności od rodzaju Działania/Poddziałania).

W ramach Lokalnych Programów Rewitalizacji muszą być wyznaczone granice obszaru zdegradowanego (rewitalizowanego), spełniające odpowiednie kryteria.

Obszary zdegradowane określa się w zależności od rodzaju Działania/Poddziałania:

- Działanie 4.1, Poddziałanie 4.1.1 na podstawie wybranych przez IZ kryteriów zgodnie z Wytycznymi Ministerstwa Rozwoju Regionalnego w zakresie programowania działań dotyczących mieszkalnictwa. Weryfikacji kryteriów dokonuje się na podstawie mierzalnych wskaźników (załącznik nr 1 do Wytycznych),

- Działanie 4.2 i Działanie 4.1, Poddziałanie 4.1.2 – na podstawie kryteriów zawartych w art. 47 ust.1 Rozporządzenia KE (WE) 1828/2006. Weryfikacji kryteriów dokonuje się na podstawie mierzalnych wskaźników (określonych w załączniku nr 2 do Wytycznych lub dowolnie wybranych wskaźników innych niż zaproponowane w ww. załączniku opisujących dane kryterium),
- Działanie 4.3 – przy wyznaczaniu obszarów powojkowych i przemysłowych nie stosuje się kryteriów wyznaczania obszarów. Tereny te stanowią obszar rewitalizowany zgodnie z definicją.

Opis wyznaczania obszarów do rewitalizacji w ramach poszczególnych działań/poddziałów wskazano poniżej.

- ✓ **Działanie 4.1 Humanizacja blokowisk**
- ✓ **Poddziałanie 4.1.1 Poprawa warunków technicznych budynków zrealizowanych w technologii z wielkiej płyty.**

Komisja Europejska w art.47 ust. 1 Rozporządzenia 1828/2006 określiła kryteria w oparciu o które będą wyznaczane obszary objęte interwencją w zakresie mieszkalnictwa.

Biorąc pod uwagę specyfikę polskich uwarunkowań rozwojowych, w szczególności na obszarach zurbanizowanych oraz możliwość dostępu do danych statystycznych obrazujących zmiany społeczno-ekonomiczne oraz stan infrastruktury mieszkaniowej, Ministerstwo Rozwoju Regionalnego dokonało wyboru poniższych kryteriów, które zostały przekazane Komisji Europejskiej celem akceptacji.

- a) wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia ,
- b) wysoka stopa długotrwałego bezrobocia ,
- c) wysoki poziom przestępczości i wykroczeń,
- d) niski wskaźnik prowadzenia działalności gospodarczej,
- e) porównywalnie niski poziom wartości zasobu mieszkaniowego.

Zgodnie z Wytycznymi MRR w zakresie programowania działań dotyczących mieszkalnictwa inwestycje w zakresie mieszkalnictwa mogą być realizowane wyłącznie na wyznaczonych obszarach wsparcia spełniających łącznie co najmniej trzy z powyższych kryteriów. Wyboru kryteriów dokonuje IZ RPO i wraz ze wskaźnikami i przypisanymi do nich wartościami referencyjnymi, uwzględnia je w Szczegółowym opisie Osi Priorytetowej Rozwój, restrukturyzacja i rewitalizacja miast.

Obszary wyznaczone w ramach Poddziałania 4.1.1 Regionalnego Programu Operacyjnego Warmia i Mazury na lata 2007-2013 będą musiały spełnić łącznie 3 kryteria wybrane przez IZ:

- wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia,
- wysoki poziom przestępczości i wykroczeń,
- niski wskaźnik prowadzenia działalności gospodarczej.

Każde kryterium musi być określone przez co najmniej jeden wskaźnik. Wartości referencyjne wskaźników pochodzą ze statystyki publicznej, są stałe i nie będą podlegać corocznej aktualizacji (dane za 2006 rok). Lista kryteriów i opisujących je wskaźników stanowi załącznik nr 1 do Wytycznych do opracowania Lokalnych Programów Rewitalizacji.

Przy wyznaczaniu obszaru pod inwestycje dotyczące mieszkalnictwa należy wziąć pod uwagę średnią wartość wskaźnika dla województwa, wszystko poniżej/powyżej średniej województwa stanowi obszar rewitalizowany.

✓ **Działanie 4.2 Rewitalizacja miast i Działanie 4.1, Poddziałanie 4.1.2 Wzmocnienie funkcji społecznych**

Obszary miejskie wyznaczone w ramach Działania 4.2 i Poddziałania 4.1.2 będą musiały spełniać **łącznie dwa**, dowolnie wybrane przez Beneficjenta **kryteria** spośród zawartych w art.47 ust.1 Rozporządzenia 1828/2006 tj.:

- a) wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia;
- b) wysoka stopa długotrwałego bezrobocia;
- c) niekorzystne trendy demograficzne;

- d) niski poziom wykształcenia, wyraźny deficyt kwalifikacji i wysoki wskaźnik przerywania skolaryzacji;
- e) wysoki poziom przestępczości i wykroczeń;
- f) szczególnie wysoki stopień degradacji środowiska;
- g) niski wskaźnik prowadzenia działalności gospodarczej;
- h) wysoka liczba imigrantów, grup etnicznych i mniejszościowych lub uchodźców;
- i) porównywalnie niski poziom wartości zasobu mieszkaniowego;
- j) niski poziom wydajności energetycznej budynków.

Kryteria muszą być określone przez co najmniej jeden wskaźnik (jedno kryterium co najmniej jeden wskaźnik). Lista wskaźników stanowi załącznik nr 2 do Wytycznych do opracowania Lokalnych Programów Rewitalizacji. Poza zaproponowanymi wskaźnikami w załączniku nr 2 do niniejszych Wytycznych Beneficjent ma możliwość zastosowania dowolnie wybranego przez siebie wskaźnika opisującego dane kryterium.

Beneficjent może uzupełnić informację ilościową o opis jakościowy sytuacji na danym obszarze (stosując dodatkowy/dodatkowe, wskaźnik/wskaźniki).

Przy wyznaczaniu obszaru bierzemy pod uwagę średnią wartość wskaźnika dla miasta, wszystko poniżej/powyżej średniej miasta stanowi obszar rewitalizowany.

✓ **Działanie 4.3 Restrukturyzacja terenów powojсковych i przemysłowych**

W przypadku terenów przemysłowych oraz terenów powojсковych, które nie pozostają w zasobach Agencji Mienia Wojskowego oraz żadnej innej instytucji zarządzającej terenami wojskowymi, włączanie ich do obszaru wsparcia nie wymaga opisywania tych terenów przy pomocy ww. kryteriów. Tereny te stanowią obszar rewitalizowany zgodnie z definicją.

4.Ocena Lokalnego Programu Rewitalizacji

Lokalny Program Rewitalizacji zostanie poddany ocenie w całości (jakość przygotowania programu, poprawność jego przygotowania).

Lokalne Programy Rewitalizacji, podobnie jak i inne załączniki do wniosku o dofinansowanie projektu, podlegają ocenie formalnej oraz merytorycznej. Jakość i poprawność przyjętych założeń zostanie poddana ocenie formalnej przez Pracowników Biura Projektów Rewitalizacja i merytorycznej przez Ekspertów regionalnych, zgodnie z kryteriami na poszczególnych etapach oceny.

Na podstawie zapisów Regulaminu naboru i oceny, IZ RPO WiM zwróci się do gmin z prośbą o przesłanie zatwierdzonych Lokalnych Programów Rewitalizacji w celu przeprowadzenia oceny.

Beneficjenci zobowiązani będą dołączyć do wniosku o dofinansowanie projektu kopię aktualnej (potwierdzonej za zgodność z oryginałem) uchwały przyjmującej Lokalny Program Rewitalizacji oraz mapę przedstawiającą obszar wyznaczony do rewitalizacji z zaznaczonym budynkiem, którego dotyczy projekt. Dołączyć powinni także odpowiednie strony planu finansowego LPR w zakresie projektu.

Poniższe kryteria wskazują, jakie czynniki i elementy LPR będą brane pod uwagę na etapie oceny formalnej oraz na etapie oceny merytorycznej. Spełnienie poniższych kryteriów warunkuje przekazanie wniosku wraz z załącznikami do kolejnego etapu oceny.

Liczba punktów możliwych do uzyskania na etapie oceny merytorycznej uzależniona jest między innymi od jakości/poprawności przygotowania LPR.

W przypadku, gdy LPR zostanie przygotowany niezgodnie z obowiązującymi wytycznymi oraz gdy uzupełnienie bądź poprawa LPR nie nastąpi w określonym terminie w ramach procedury oceny projektów, to w konsekwencji projekty sporządzone na ich podstawie zostaną odrzucone.

Kryterium formalne

- *kompletność załączników*
- *zgodność wniosku z Lokalnym Programem Rewitalizacji (wstępna ocena programu):*
 - a) Czy LPR został przyjęty uchwałą organu stanowiącego gminy (rady) i czy dołączono kopię właściwej uchwały?
 - b) Czy dołączono dokumenty potwierdzające przeprowadzenie konsultacji społecznych LPR?
 - c) Czy do wyznaczenia granic obszaru zdegradowanego (rewitalizowanego) zostały użyte odpowiednie kryteria i wskaźniki zgodnie z „Wytycznymi do opracowywania Lokalnych Programów Rewitalizacji RPO WiM”?
 - d) Czy projekt znajduje się na terenie wyznaczonym do rewitalizacji w LPR?
 - e) Czy dane dotyczące harmonogramu i całkowitej wartości projektu umieszczone w LPR są zgodne z wnioskiem o dofinansowanie projektu (dopuszczalna różnica w granicach do 15%)?

Kryterium merytoryczne

- *Zgodność projektu z LPR w sferze przestrzennej, społecznej i gospodarczej, w tym ocena prawidłowości sporządzenia LPR:*
 - a) Czy cele programu są usytuowane w sferze przestrzennej, społecznej i gospodarczej (identyfikują cele Osi Priorytetowej Rozwój, restrukturyzacja i rewitalizacja miast), a działania infrastrukturalne i architektoniczno-urbanistyczne są tym celom podporządkowane?
 - b) Czy obszar zdegradowany (rewitalizowany) został wyznaczony w oparciu o diagnozę danego obszaru (diagnoza zasięgu terytorialnego rozpoznawalnych zjawisk kryzysowych)? Czy opisano sposób pozyskiwania danych do wytyczania obszaru?

- c) Czy projekty poddane ocenie merytorycznej, wpisane do LPR przyczyniają się do ograniczenia negatywnych zjawisk społecznych, przestrzennych i gospodarczych?
- d) Czy program przewiduje współpracę różnych partnerów społecznych i gospodarczych (mieszkańcy, instytucje, organizacje pozarządowe, przedsiębiorcy itp.)?
- e) Czy program jest spójny, ma charakter kompleksowy, składa się z działań wielowątkowych wzajemnie ze sobą powiązanych (wpływa na poprawę wizerunku obszaru zdegradowanego)

VI. Przykładowa procedura przygotowania Programu Rewitalizacji

Opisana niżej procedura nie jest obligatoryjna

1. Podjęcie uchwały przez Radę Gminy o przystąpieniu do sporządzenia programu rewitalizacji.
2. Zarządzeniem Prezydenta, Wójta, Burmistrza wyznaczona zostaje osoba, dalej zwana **pełnomocnikiem** oraz horyzontalny **zespół zadaniowy ds. rewitalizacji** (między innymi specjaliści ds. rewitalizacji, planowania strategicznego, urbanistyki, ochrony środowiska, gospodarki, ekonomii oraz socjologii).
3. Pełnomocnik ds. rewitalizacji pełni funkcję koordynatora zespołu zadaniowego przygotowującego program rewitalizacji i jest odpowiedzialny za zbieranie wniosków, przygotowanie danych i wyznaczenie obszaru wymagającego rewitalizacji.
4. Horyzontalny zespół zadaniowy ds. rewitalizacji składa się z pracowników Urzędu Gminy z różnych departamentów/wydziałów niezbędnych do przygotowania programu rewitalizacji (w tym osób odpowiedzialnych za przygotowanie budżetu) lub instytucji współpracujących (np. jednostki organizacyjne gminy, organizacje pozarządowe) lub zewnętrznej grupy ekspertów.
5. Burmistrz, Wójt, Prezydent może wnioskować do Rady Gminy o powołanie w ramach Rady Gminy specjalnej komisji ds. rewitalizacji.
6. Rada Gminy powołuje Komisję uchwałą.
7. Komisja składa się z wyznaczonych przez Radę Gminy radnych gminy oraz kluczowych dla rozwoju gminy partnerów społeczno-gospodarczych.

8. Komisja wybiera uchwałą - ze swojego składu - przewodniczącego kierującego jej pracami i ją reprezentującego.
9. W posiedzeniach Komisji udział mogą brać członkowie zespołu zadaniowego oraz niezależni eksperci.
10. Do zadań Komisji należy opiniowanie programu rewitalizacji przygotowanego przez zespół zadaniowy i rekomendowanie go Radzie Gminy do przyjęcia uchwałą.
11. Do zadań Komisji należy również prowadzenie monitoringu wdrażania programu oraz ocena.
12. Przewodniczący Komisji wnosi pod obrady Rady Gminy program rewitalizacji.
13. Rada Gminy przyjmuje uchwałą program rewitalizacji.
14. Rada Gminy może podjąć uchwałę o przyjęciu dowolnej formy prawnej zarządzającego realizacją programu rewitalizacji.

VII. Przykładowa struktura dokumentu – Lokalny Program Rewitalizacji.

1. Informacje podstawowe:

- Lokalny Program Rewitalizacji (tytuł)
- Czas obowiązywania LPR (co najmniej okres planowania 2007-2013)
- Lokalizacja
- Obszar/y (w ha)
- Liczba mieszkańców obszaru
- Cele programu

2. Diagnoza sytuacji przestrzenno-społeczno-gospodarczej gminy:

a) Sfera przestrzenna:

- Zagospodarowanie przestrzenne/struktura funkcjonalno-przestrzenna (wiek i stan techniczny zasobów tkanki miejskiej) i trendy rozwojowe,
- Uwarunkowania przyrodnicze i ochrony środowiska,
- Uwarunkowania kulturowe
- Własność gruntów i budynków,
- Infrastruktura techniczna,

- Identyfikacja problemów.
- b) Sfera Gospodarcza:
- Główni pracodawcy/ struktura i trendy,
 - Struktura podstawowych branż gospodarki znajdującej się na terenie gminy trendy,
 - Ilość podmiotów gospodarczych i osób zatrudnionych w danych sektorach/trendy,
 - Identyfikacja problemów.
- c) Sfera społeczna:
- Struktura demograficzna i społeczna/trendy,
 - Określenie grup społecznych wymagających wsparcia w ramach programu rewitalizacji,
 - Stan i zróżnicowanie dochodowości gospodarstw domowych,
 - Organizacje pozarządowe,
 - Identyfikacja problemów.
- d) Sfera mieszkaniowa (jeśli dotyczy):
- Stan zasobów mieszkaniowych: typologia budynków mieszkalnych, stan techniczny budynków mieszkalnych, wiek i standard budynków;
 - Stan użytkowania mieszkań: wielkość mieszkań, zagęszczenie mieszkań, typ użytkowania i własności.
- e) Tabela z podstawowymi danymi statystycznymi dotyczącymi w/w sektorów.
- f) Analiza SWOT.
3. *Nawiązanie do strategicznych dokumentów dotyczących rozwoju przestrzenno-społeczno-gospodarczego miasta i regionu:*
- Strategia Rozwoju Województwa Warmińsko-Mazurskiego do roku 2020r.,
 - Strategia rozwoju gminy (jeśli istnieje),
 - Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy,
 - Miejscowy/e plan/y zagospodarowania przestrzennego gminy (o ile istnieje/a).
 - Dokumenty dotyczące polityk w różnych sektorach społeczno-gospodarczych (o ile istnieją) m.in.:

- mieszkalnictwo,
- turystyka,
- oświata,
- infrastruktura i usługi komunalne,
- rozwój przedsiębiorczości,
- gospodarowanie gruntami,
- ochrona dziedzictwa kulturowego,
- polityka komunikacji społecznej,
- polityka transportu,
- polityka społeczna związana z przeciwdziałaniem patologiom społecznym ,

(o ile w/w dokumenty istnieją).

4. *Podstawowe założenia przygotowania Lokalnego Programu Rewitalizacji*

a) Wyznaczenie granic obszaru/ów zdegradowanych (rewitalizacji) i uzasadnienie określenia granic zdegradowanego obszaru:

- opis niepożądanych, destrukcyjnych procesów w sferze przestrzennej, społecznej i gospodarczej, oraz opis i ocena negatywnych skutków tych procesów w postaci obniżenia jakości zabudowy i jakości życia na tym obszarze oraz niekorzystnego oddziaływania na obszary sąsiednie;
- wyniki badań i analiz oraz wnioski z przeprowadzonych konsultacji społecznych.
- opis sposobu uzyskiwania danych do wyznaczania obszaru,

b) Wyznaczanie oczekiwanych wskaźników osiągnięć .

5. *Planowane zadania w latach 2007-2013 na obszarze rewitalizowanym:*

- a) Planowane zadania przestrzenne (techniczno - materialne) na obszarze rewitalizowanym (nazwa podmiotu, nazwa planowanego zadania, adres-lokalizacja, etap zadania, czas realizacji, całkowita wartość projektu, poziom dofinansowania, kwota dofinansowania -załącznik nr 3,
- działania dotyczące rozwoju infrastruktury technicznej,
 - działania dotyczące rozwoju transportu,

- działania dotyczące restrukturyzacji przemysłu,
- działania dotyczące remontów i renowacji istniejących zasobów mieszkaniowych,
- działania dotyczące rozwoju infrastruktury społecznej, kulturalnej, turystycznej.

b) Planowane zadania gospodarcze na obszarze rewitalizowanym (nazwa podmiotu, nazwa planowanego zadania, adres-lokalizacja, etap zadania, czas realizacji, całkowita wartość projektu, poziom dofinansowania, kwota dofinansowania - załącznik nr 3,

- działania dotyczące wspierania przedsiębiorczości,
- działania dotyczące rozwoju turystyki bądź innych sektorów gospodarki lokalnej.

c) Planowane zadania społeczne na obszarze rewitalizowanym (nazwa podmiotu, nazwa planowanego zadania, adres-lokalizacja, etap zadania, czas realizacji, całkowita wartość projektu, poziom dofinansowania, kwota dofinansowania - załącznik nr 3,

- działania dotyczące rozwoju zasobów ludzkich,
- działania dotyczące przeciwdziałaniu wykluczeniu społecznemu,
- działania dotyczące walki z patologiami społecznymi,
- działania dotyczące tworzenia równych szans,
- działania dotyczące zapobieganiu zjawisku bezrobocia,
- działania dotyczące zapobieganiu zjawisku bezdomności,
- działania na rzecz aktywizacji środowisk dziecięcych i młodzieżowych.

6. Plan finansowy realizacji rewitalizacji - źródła finansowania programu rewitalizacji.

- Budżet JST,
- Budżet państwa,
- Środki UE,
- Środki prywatne,

- Inne.

7. *System wdrażania:*

- główne instytucje i podmioty uczestniczące we wdrażaniu,
- powołanie pełnomocnika ds. rewitalizacji i zespołu do spraw rewitalizacji,
- wybór prawnej formy zarządzającego realizacją Lokalnego Programu Rewitalizacji.

8. *System monitorowania i oceny i komunikacji społecznej:*

- system monitorowania Lokalnego Programu Rewitalizacji,
- sposoby oceny Lokalnego Programu Rewitalizacji,
- sposoby inicjowania współpracy pomiędzy sektorem publicznym, prywatnym i organizacjami pozarządowym.

ZAŁĄCZNIK NR 1

Kryterium	Wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia	Wysoka stopa długotrwałego bezrobocia	Wysoki poziom przestępczości i wykroczeń		Niski wskaźnik prowadzenia działalności gospodarczej	Porównywalnie niski poziom wartości zasobu mieszkaniowego	
Wskaźnik	Liczba osób korzystających z zasiłków pomocy społecznej na 1 tys. ludności	Udział długotrwałe bezrobotnych wśród osób w wieku produkcyjnym	Liczba przestępstw na 1 tys. ludności	Czyny karalne osób nieletnich na 1 tys. nieletnich	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarki narodowej na 100 osób	Udział budynków bez wodociągu/do ogólnej liczby budynków (w %) */	Liczba budynków wybudowanych przed rokiem 1989/ do ogólnej liczby budynków (w %)
	dane za 2006 (RSW)	dane za 2006 (RSW)	dane za 2006 (RSW)	dane za 2006 (TEMIDA)	dane za 2006 (RSW)	dane za 2002 (NSP)	dane za 2002 (NSP)
Źródło danych wyznaczenia średniej	74	4,7	33,8	37,4	9,5	8,0	84,8
POLSKA	108	5,5	34,3	33,4	7,8	6,6	89,1
WARMIŃSKO-MAZURSKIE	odchylenie powyżej wartości referencyjnej	odchylenie powyżej wartości referencyjnej	odchylenie powyżej wartości referencyjnej	odchylenie powyżej wartości referencyjnej	odchylenie poniżej wartości referencyjnej	odchylenie powyżej wartości referencyjnej	odchylenie powyżej wartości referencyjnej
Definicja wskaźnika	Osoby, które zgodnie z ustawą z 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej(DZ. U. Nr 64,poz.593,zpóźn.zm.)są uprawnione do ubiegania się o przyznanie świadczenia pieniężnego z pomocy społecznej	Stopę bezrobocia długotrwałego rozumie się jako stosunek liczby osób bezrobotnych powyżej 12 miesięcy do liczby osób w wieku produkcyjnym(kobiety w wieku 18-59,mężczyźni 18-64)	Ilość przestępstw stwierdzonych ogółem	Ilość czynów karalnych popełnionych przez nieletnich, przy czym za nieletniego uważa się za osobę, która w chwili popełnienia czynu miała ukończone 13	Ilość zarejestrowanych podmiotów gospodarczych w przeliczeniu na 100 mieszkańców	Budynki wyposażony w wodociąg – budynek, w którym wszystkie, bądź niektóre mieszkania posiadają kran z wodą bieżącą (bez względu na to czy jest to zimna czy ciepła woda), lub jest on	Ilość budynków mieszkalnych powstałych przed rokiem 1989 w relacji do ogólnej liczby budynków mieszkalnych

ZAŁĄCZNIK NR 2

Kryterium	Wskaźnik	Dane liczbowe	Źródło (przykładowe)	Odchylenia od wartości referencyjnej wskaźnika	Uwagi
A	Wysoki poziom ubóstwa i wykluczenia	Liczba korzystających z zasiłków pomocy społecznej na 1000 mieszkańców obszaru	Miejski/Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej	Powyżej wartości wskaźnika dla miasta	
		- liczba korzystających z zasiłków pomocy społecznej (obszar analizowany); - liczba korzystających z zasiłków pomocy społecznej (obszar miasta); - liczba ludności (obszar analizowany); - liczba ludności (obszar miasta).			
B	Wysoka stopa długotrwalego bezrobocia	Liczba postępowań eksmisyjnych i eksmisji z lokali mieszkalnych na 1000 mieszkańców obszaru	Urząd Miasta / Urząd Gminy	Powyżej wartości wskaźnika dla miasta	
		- liczba postępowań eksmisyjnych i eksmisji z lokali mieszkalnych (obszar analizowany); - liczba postępowań eksmisyjnych i eksmisji z lokali mieszkalnych (obszar miasta); - liczba ludności (obszar analizowany); - liczba ludności (obszar miasta).			
		Liczba bezrobotnych poszukujących pracy 12 miesięcy i dłużej (obszar	Powiatowy Urząd Pracy, Urząd Miasta / Urząd	Powyżej wartości wskaźnika dla	

		pracy 12 miesięcy i dłużej na 1000 mieszkańców obszaru	analizowany); - liczba bezrobotnych poszukujących pracy 12 miesięcy i dłużej (obszar miasta); - liczba ludności (obszar analizowany); - liczba ludności (obszar miasta).	Gminy	miasta	
C	Niekorzystne trendy demograficzne	Spadek liczby ludności w wyniku odpływu i zgonów na 1000 mieszkańców obszaru	- liczba ludności w wyniku odpływu i zgonów (obszar analizowany); - liczba ludności w wyniku odpływu i zgonów (obszar miasta); - liczba ludności (obszar analizowany); - liczba ludności (obszar miasta).	Główny Urząd Statystyczny, wydział meldunkowy Urzędu Miejskiego / Gminnego	Powyżej wartości wskaźnika dla miasta	
		Liczba ludności w wieku poprodukcyjnym na 1000 mieszkańców obszaru	- liczba ludności w wieku poprodukcyjnym (obszar analizowany); - liczba ludności w wieku poprodukcyjnym (obszar miasta); - liczba ludności (obszar analizowany); - liczba ludności (obszar miasta).	Główny Urząd Statystyczny, wydział meldunkowy Urzędu Miejskiego / Gminnego	Powyżej wartości wskaźnika dla miasta	Jako wskaźnik pomocniczy można brać pod uwagę liczbę emerytów
		Saldo migracji (różnica między liczbą ludności napływającej a odpływającej) na 1000 mieszkańców obszaru	- saldo migracji-różnica między liczbą ludności napływającej a odpływającej (obszar analizowany); - saldo migracji-różnica między liczbą ludności napływającej a odpływającej (obszar miasta);	Główny Urząd Statystyczny, wydział meldunkowy Urzędu Miejskiego / Gminnego	Powyżej wartości wskaźnika dla miasta	

D	Niski poziom wykształcenia, wyraźny deficyt kwalifikacji i wysoki wskaźnik przerywania skolaryzacji	Liczba młodzieży niekontynuująca nauki na 1000 mieszkańców obszaru	- liczba ludności (obszar analizowany); - liczba ludności (obszar miasta).	Powiatowy Urząd Pracy, Urząd Miasta / Urząd Gminy	Powyżej wartości wskaźnika dla miasta	
		Procentowy udział bezrobotnych z wykształceniem podstawowym w ogólnej liczbie bezrobotnych obszaru	- liczba młodzieży niekontynuująca nauki (obszar analizowany); - liczba młodzieży niekontynuująca nauki (obszar miasta); - liczba ludności (obszar analizowany); - liczba ludności (obszar miasta).			
E	Wysoki poziom przestępczości i wykroczeń	Liczba przestępstw i wykroczeń stwierdzonych (poza zdarzeniami drogowymi i przestępstwami gospodarczymi) w tym czyny karalne	- liczba przestępstw i wykroczeń stwierdzonych (poza zdarzeniami drogowymi i przestępstwami gospodarczymi) w tym czyny karalne nieletnich (obszar analizowany);	Komenda Policji	Powyżej wartości wskaźnika dla miasta	Uzupełnieniem mogą być przygotowywane przez policję lub służby miejskie mapy przestępczości
		Liczba przestępstw i wykroczeń stwierdzonych (poza zdarzeniami drogowymi i przestępstwami gospodarczymi) w tym czyny karalne	- liczba bezrobotnych z wykształceniem podstawowym (obszar analizowany); - liczba bezrobotnych z wykształceniem podstawowym (obszar miasta); - liczba bezrobotnych (obszar analizowany); - liczba bezrobotnych (obszar miasta).			
				Powiatowy Urząd Pracy, Urząd Miasta / Urząd Gminy	Powyżej wartości wskaźnika dla miasta	Informacjami wspomagającymi może być wiedza dotycząca innych cech, płci, wieku itp.

		nieletnich na 1000 mieszkańców obszaru	- liczba przestępstw i wykroczeń stwierdzonych (poza zdarzeniami drogowymi i przestępstwami gospodarczymi) w tym czyny karalne nieletnich (obszar miasta); - liczba ludności (obszar analizowany); - liczba ludności (obszar miasta).	Właściwe wydziały urzędów miejskich i gminnych	Powyżej średniej dla miasta	Np. nieużytkowane tereny poprzemysłowe, skażone fizycznie, zdegradowane
F	Szczególnie wysoki stopień degradacji środowiska	Obszary wyłączone z użytkowania				
G	Niski wskaźnik prowadzenia działalności gospodarczej	Liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych na 1000 mieszkańców obszaru	- liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych (obszar analizowany); - liczba zarejestrowanych podmiotów gospodarczych (obszar miasta); - liczba ludności (obszar analizowany); - liczba ludności (obszar miasta).	Urząd Miasta / Urząd Gminy (region)	Poniżej wartości wskaźnika dla miasta	
H	Wysoka liczba imigrantów, grup etnicznych i mniejszościowych lub uchodźców	Udział ludności narodowości niepolskiej w ogólnej ludności		Główny Urząd Statystyczny – Dane spisowe za 2002r.; wydziały meldunkowe urzędów miejskich	Udział mniejszości powyżej 20% ogólnej liczby mieszkańców	
I	Porównywalnie niski poziom wartości zasobu	Procentowy udział mieszkańców bez instalacji	- liczba mieszkań bez instalacji techniczno-sanitarnej (obszar)	Urząd Miasta / Urząd Gminy	Powyżej wartości wskaźnika dla	

mieszkaniowego	techniczno-sanitarnej w ogólnej liczbie mieszkań obszaru	analizowany); - liczba mieszkań bez instalacji techniczno-sanitarnej (obszar miasta); - liczba mieszkań (obszar analizowany); - liczba mieszkań (obszar miasta).		miasta	
J	Niski poziom wydajności energetycznej budynków	Wskaźnik wydajności energetycznej budynków	Badania własne	Udział budynków sprzed roku 1990 i dodatkowo dla budynków powstałych w latach 1980-1990 bez jakichkolwiek prac termomodernizacyjnych, powyżej 20% w ogólnej liczbie budynków mieszkalnych wielorodzinnych	

ZAŁĄCZNIK NR 3

<u>Tytuł projektu</u>	<u>Wnioskodawca/Beneficjent</u>	<u>Adres/lokalizacja inwestycji</u>	<u>Wartość całkowita projektu</u>	<u>Poziom dofinansowania projektu</u>	<u>Kwota dofinansowania</u>	<u>Lata realizacji projektu</u>