

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA **(SIWZ)**

na

Budowę mostka w parku miejskim w Suszu

Operacja będzie współfinansowana w ramach działania 413 „ Wdrożenie Lokalnych Strategii Rozwoju” w zakresie małych projektów objętego PROW na lata 2007-2013.

Ogłoszenie zamówienia w trybie przetargu nieograniczonego ma na celu komisyjne ustalenie - wybranie oferty najkorzystniejszej i Wykonawcy, który kompleksowo i w terminie zrealizuje w/w zadanie inwestycyjne zgodnie z Ustawą z 29.01.2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759) oraz zawartych w niniejszej specyfikacji.

ZAMAWIAJACY:

Gmina i Miasto Susz
14-240 SUSZ
ul. Józefa Wybickiego 6
tel. (055) 278 60 15
fax (055) 278 62 22
Powiat; Iława
Województwo: Warmińsko-Mazurskie

Specyfikacja istotnych warunków zamówienia składa się z 36 stron.
Załączniki do specyfikacji stanowią jej integralną część.

§ I. Informacje ogólne

1. Zamawiający: Gmina i Miasto Susz reprezentowana przez Burmistrza Gminy i Miasta Susz, obsługiwana przez Urząd Gminy i Miasta Susz
2. Adres Zamawiającego 14-240 Susz ul. Józefa Wybickiego 6 tel./55/ 278-60-15, faks /55/ 278-62-22, www.susz.pl, e-mail: susz@susz.pl

§ II. Tryb udzielenia zamówienia

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o szacunkowej wartości nie przekraczającej równowartość kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz. 759) tj. kwoty 4.845.000 Euro oraz przepisów wykonawczych do niej ma na celu komisyjne wyłonienie najkorzystniejszej oferty.

§ III. Definicje użyte w specyfikacji i informacje ogólne

1. „Zamawiający” – Gmina i Miasto Susz reprezentowana przez Burmistrza Gminy i Miasta Susz
2. „Postępowanie” – postępowanie prowadzone przez Zamawiającego na podstawie niniejszej specyfikacji.
3. „SIWZ” – niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia
4. „Ustawa” – ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r.- Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113 poz.759.)
5. „Zamówienie” – należy przez to rozumieć zamówienie publiczne, którego przedmiot został w sposób szczegółowy opisany w § IV SIWZ oraz załącznikach
6. „Wykonawca” – podmiot, który ubiega się o wykonanie Zamówienia, złoży ofertę na wykonanie Zamówienia albo zawrze z Zamawiającym umowę w sprawie wykonania zamówienia.
7. Niniejsza specyfikacja oraz wszystkie dokumenty do niej dołączone mogą być użyte jedynie w celu sporządzenia oferty.
8. Wykonawca przedstawia ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszej specyfikacji.
9. Wykonawca ponosi wszystkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
10. Rozliczenie między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w PLN.

§ IV. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowy mostka w parku miejskim w Suszu.

2. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- a/ Jednoprzęsłowa, dwu wspornikowa stalowo-drewniana kładka pieszo-rowerowa
- b/ Długość - 21,24 m
- c/ Szerokość pomostu – 1,80 mb
- d/ wysokość średnia w przęśle – 3,65 m
- e/ Podpory słupy Ø 300 mm

3. Wykonanie zgodnie z posiadanym przez Zamawiającego i załączonym do SIWZ projektem budowlanym i przedmiarem robót , specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, obowiązującymi przepisami szczegółowymi , sztuką budowlaną i wizją lokalną na terenie którym będą prowadzone prace.

4. Nazwy kody dotyczące przedmiotu zamówienia określone we Wspólnym Słowniku Zamówień: CPV- 45.22.11.13-7,

5. Zamawiający informuje, że na etapie składania ofert zamawiający nie żąda przedłożenia kosztorysu uproszczonego. Przedmiotowy kosztorys uproszczony Wykonawca będzie zobowiązany dołączyć jako załącznik przy podpisywaniu umowy.

6. Do ceny oferty należy wliczyć koszty określone w § XVI SIWZ w tym: obsługi geodezyjnej, wybudowania i utrzymania zaplecza budowy, wykonania pomiaru powykonawczego, koszty zabezpieczenia znaków geodezyjnych, uporządkowania terenu. W cenie oferty należy uwzględnić wszystkie roboty, które zostały ujęte w dokumentacji projektowej, w przedmiarach, oraz których konieczność wykonania stwierdzono na podstawie przeprowadzonej wizji lokalnej na miejscu planowanej budowy. Zamawiający wymaga aby oferta obejmowała całość przedmiotu zamówienia.

7. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić w ofercie część zamówienia, której wykonanie powierzy podwykonawcom wypełniając **wzór Nr 5 do SIWZ**
8. Wymagany okres gwarancji: na wykonane roboty 36 miesięcy

§ V. Części zamówienia

Zamawiający nie dopuszcza składanie ofert częściowych.

§ VI. Oferty wariantowe

Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

§ VII. Termin wykonania zamówienia

Termin rozpoczęcia – 2 tygodnie po podpisaniu umowy 2011 r.

Wymagany termin wykonania zamówienia – do 30.09.2011 r.

§ VIII. Warunki udziału w postępowaniu oraz sposób dokonania oceny spełnienia tych warunków

1. Zgodnie z art. 22 ust. 1 Ustawy o udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:
 - a/ posiadają uprawnienia do wykonania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek posiadania ich posiadania,
 - b/ posiadają wiedzę i doświadczenie,
 - c/ dysponują odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
 - d/ znajdują się w sytuacji ekonomicznej i finansowej
 - e/ wykażą brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ustawy Pzp

2. Zamawiający dokona ustalenia czy Wykonawca w wystarczający sposób spełnia warunki udziału w postępowaniu, jeżeli wykaże że:

1. W zakresie warunku wskazanego w **§ VIII ust. 1 lit. a** SIWZ posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania Wykonawca składa oświadczenie o spełnieniu warunku zgodnie z **wzorem Nr 2**, o którym mowa w § IX ust. 2 SIWZ
2. W zakresie warunku wskazanego w **§ VIII ust. 1 lit. b** posiadania wiedzy i doświadczenia, wykonawca wykaże, że posiada:
 - 2.1 **Doświadczenie:** dla uznania, że wykonawca spełnia warunki posiadania wiedzy i doświadczenia Zamawiający, żąda by Wykonawca wykazał, iż wykonał w okresie ostatnich 5 lat, (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie) prze upływem terminu składania ofert ukończył, **co najmniej 1 zadanie** odpowiadające swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia, z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i odbiorców. Przez „zadanie odpowiadające rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia” należy rozumieć **konstrukcję stalową mostku lub kładki**. Ocena spełniania warunków będzie dokonana na podstawie złożonego przez wykonawcę wypełnionego formularza „Doświadczenie zawodowe”, **wg wzoru nr 3** do SIWZ.

Do potwierdzenia należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że roboty te zostały wykonane należycie oraz w terminie / **referencje**/. Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia tego warunku spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania po wyczerpaniu czynności wezwania do uzupełnienia dokumentów. Jeżeli Wykonawca nie może wykazać, że spełnia warunek udziału w postępowaniu, o którym mowa wyżej Zamawiający uzna, że Wykonawca spełnia powyższe warunki, gdy wykaże, że polega on na wiedzy i doświadczeniu, innych podmiotów, nie zależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca a takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawić w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia (z załączonego zobowiązania musi wynikać zakres, w jakim oddaje do dyspozycji doświadczenie oraz, że podmiot ten będzie brał udział w wykonaniu zamówienia wraz ze wskazaniem części, którą będzie wykonywał. Z treści załączonych oświadczeń i dokumentów musi jednoznacznie wynikać, iż w/w warunek Wykonawca spełnia na dzień składania ofert.
3. W zakresie warunku wskazanego w **§ VIII ust. 1 lit. c** dysponowania odpowiednim potencjałem oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, wykonawca wykaże, że posiada:

3.1 Potencjał kadrowy: dla uznania , że wykonawca spełnia warunek dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia, Zamawiający żąda, by Wykonawca wykazał co najmniej następujące osoby:

a/ kierownik robót konstrukcyjno-budowlanych pełniący jednocześnie funkcję kierownika budowy
minimalne wymagania:

- co najmniej 5 -letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi,
- wykształcenie wyższe lub średnie, posiadający uprawnienia budowlane w zakresie budownictwa o specjalności konstrukcyjno-budowlanej

▪ osoba ta musi być wpisana do Izby Inżynierów Budownictwa

oraz złożył oświadczenie o spełnieniu warunku zgodnie z wzorem nr 2, o którym mowa w § IX ust. 2 , że dysponuje osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie wypełnionego przez Wykonawcę **wzoru Nr 4** do SIWZ, o którym mowa w **§ IX ust. 6 SIWZ**.

Nie wykazanie w wystarczający sposób potwierdzenia spełnienia tego warunku spowoduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania po wyczerpaniu czynności wezwania do uzupełnienia dokumentów.

3.2 Potencjał techniczny: dla uznania ,że Wykonawca spełnia warunki posiadania do dyspozycji potencjału technicznego Zamawiający żąda by Wykonawca złożył oświadczenie o spełnieniu warunku zgodnie z **wzorem Nr 2** o który mowa w § IX ust. 2 SIWZ. Ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie załączonego oświadczenia wymienionego w § IX ust. 2 SIWZ.

4. W zakresie warunku wskazanego w **§ VIII ust. 1 lit. d** znajdował się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia dla uznania, że Wykonawca spełnia warunek Zamawiający żąda złożenia oświadczenia o spełnieniu warunku zgodnie z wzorem nr 2 o którym mowa w **§ IX ust. 2 SIWZ**, że znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia. Ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie załączonego oświadczenia wymienionego w § IX ust. 2 SIWZ.

5. W zakresie warunku wskazanego w **§ VIII ust. 1 lit. e** wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 24 ustawy Pzp Zamawiający żąda by wykonawca nie później na dzień składania ofert wykazał brak podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust 1 ustawy Pzp. Ocena spełnienia warunku nastąpi na podstawie załączonego oświadczenia wymienionego w § IX ust. 3 SIWZ oraz załączonego wzoru nr 2a.

6. Wykonawca może, polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia, zdolności finansowej, innych podmiotów , niezależnie od charakteru łączących go z nim stosunków Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia w szczególności przedstawiać w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. Jeżeli Wykonawca wykazując spełnienie warunku dotyczącego posiadania wiedzy i doświadczenia, dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia i zdolności finansowych o których mowa w art. 22 ust.1 pkt.2 i 3 ustawy Pzp, polega na wiedzy i doświadczeniu , potencjale technicznym i osobach zdolnych do wykonania zamówienia, innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust.2b ustawy Pzp, wymaga się wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w § VIII ust.2 ppkt.2.1 oraz § VIII ust.3 ppkt.3.1 dotyczących tych podmiotów.

7. Jeżeli Wykonawca wykazując spełnienie warunków, o których mowa w art. 22 ust.1 Pzp polega na zasobach innych podmiotów, a podmioty te będą brały udział w realizacji zamówienia Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów, o których mowa w **§ IX 8 SIWZ**

8. Jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnienie opisanego przez Zamawiającego warunku (art. 26 ust. 2c)

9. Z treści załączonych oświadczeń i dokumentów musi jednoznacznie wynikać , iż w/w warunek Wykonawca spełnia na dzień składania ofert.

10. Ocena spełnienia warunków będzie dokonana na podstawie przedstawionych oświadczeń i dokumentów za zasadzie **spełnia/nie spełnia**.

11. O wykluczeniu z postępowania Zamawiający zawiadomi niezwłocznie wykluczonego wykonawcę,

podając uzasadnienie faktyczne i prawne. Ofertę wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

§ IX. Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu

Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia następujących dokumentów:

1. Formularz ofertowy z wykorzystaniem wzoru – **wg wzoru nr 1**
2. Oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków określonych w § VIII ust. 1 SIWZ **wg wzoru nr 2**
3. Podpisane oświadczenie Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania na podstawie art. 24 ust.1 ustawy Pzp – **wg wzoru nr 2a**
4. Aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art.24 ust.1 pkt. 2 ustawy Pzp wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania oferty, a stosunku do osób **fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust.1 pkt. 2 ustawy zgodnie z wzorem nr 2b (dotyczy osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą).**
W przypadku składania oferty przez wykonawców wstępujących wspólnie ww. dokumenty muszą być złożone przez każdego wykonawcę.
5. Wykaz robót budowlanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie z podaniem rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania. Do wykazu należy dołączyć dokumenty/ referencje/ potwierdzające, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone **wg wzoru nr 3**
6. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, t **wg wzoru nr 4**
7. Wykaz prac zleconych podwykonawcom – **wg wzoru nr 5**
8. Pisemne zobowiązanie innych podmiotów do oddania mu do dyspozycji **niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonaniu zamówienia**, jeżeli Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolności finansowych innych podmiotów.

§ X. Informacja o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami

1. **Pisemność postępowania**
Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną. Jeżeli zamawiający lub wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania.
2. **Wyjaśnienia**
 - a) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest zobowiązany niezwłocznie udzielić wyjaśnień, nie później niż na 2 dni, przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert tj. **do dnia 21.06.2011 r.**
 - b) Jeżeli wniosek o wyjaśnienie wpłynie do Zamawiającego po upływie tego terminu lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpatrywania.
 - c) Jeżeli Zamawiający przedłuży termin składania ofert, pozostaje on bez wpływu na bieg terminu składania wniosków, zapytań do SIWZ.
 - d) Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekaże Wykonawcom, którzy zwrócili się zapytaniem oraz tym którym przekazał SIWZ bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści na stronie internetowej **Zamawiającego <http://bip.susz.sisco.info/>.**
 - e) W szczególnie uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść niniejszej specyfikacji zawiadamiając o tym pisemnie wszystkich Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz umieści treść odpowiedzi na stronie Zamawiającego **<http://bip.susz.sisco.info/>.**
 - f) Zamawiający nie będzie zwoływał zebrania z wykonawcami.

§ XI. Osoby uprawnione do porozumiewania się z wykonawcami.

Osoby upoważnione ze strony Zamawiającego do kontaktowania się z wykonawcami:

- 1) Zdzisław Tur - Urząd Gminy i Miasta w Suszu, tel. (055) 278 60 15, fax (055) 278 62 22
w godz. 8.00 – 14.00. e-mail: inwestycje@susz.pl

§ XII. Wadium przetargowe: nie wymagane

§ XIII. Termin związania ofertą

1. Zgodnie z art. 85 ust.1 pkt 1. Ustawy Wykonawcy pozostają związani ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu do składania ofert.
2. W uzasadnionych przypadkach na co najmniej 3 dni przed upływem terminu związania ofertą Zamawiający tylko raz może zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni. Taki wniosek oraz odpowiedź dotyczącą przedłużenia należy sporządzić na piśmie.
3. Odmowa wyrażenia zgody, której mowa w ust. 2 nie powoduje utraty wadium.
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.
5. Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.
6. bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

§ XIV. Opis przygotowania oferty

1. Przygotowanie oferty

- 1) Ofertę składa się, pod rygorem nieważności, w formie pisemnej;
- 2) Oferta musi być sporządzona w języku polskim, pismem czytelnym w oparciu o formularz oferty (zał. nr 1).
- 3) Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
- 4) Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę.
- 5) Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy, zgodnie z aktem rejestracyjnym.
- 6) Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy, należy dołączyć właściwe umocowanie prawne.
- 7) Oferta powinna zawierać wszystkie wymagane dokumenty, oświadczenia i załączniki, o których mowa w treści niniejszej specyfikacji.
- 8) Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez Zamawiającego wzorcami - załącznikami, oraz zawierać wszystkie informacje i dane.
- 9) Poprawki w ofercie muszą być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem osoby podpisującej ofertę.
- 10) Wszystkie strony oferty powinny być spięte (zszyte) w sposób trwały, zapobiegający możliwości dekompletacji zawartości oferty.
- 11) Oferta powinna być złożona na kolejno ponumerowanych stronach.

§ XV. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

- 1) Zaleca się aby oferty składać w nieprzejrystych, zamkniętych kopertach, zewnętrznych i wewnętrznych. **Koperta zewnętrzna** powinna być zaadresowana:

Gmina i Miasto Susz

adres 14-240 Susz

ul. J. Wybickiego 6

oraz zaopatrzona napisem:

Oferta – przetarg nieograniczony „ Budowa mostka w parku miejskim w Suszu”

– nie otwierać przed dniem 28.06.2011 r. godz. 9⁰⁰

Koperta wewnętrzna powinny być zaadresowane i opisane w sposób jak niżej;

„ Budowa mostka w parku miejskim w Suszu”

a ponadto powinna być opatrzona nazwą i dokładnym adresem wykonawcy.

- 2) Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. W takim przypadku wykonawca prześle do zamawiającego pisemne powiadomienie o zmianie lub wycofaniu przygotowane, opieczetowane i oznaczone zgodnie z postanowieniami pkt 1) a

- wewnętrzna i zewnętrzna koperta będzie dodatkowo oznaczona określeniami „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
- 3) Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane.
- Przez tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16.04.1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. Nr 47 z dnia 8.06.1993 r. poz. 211, z późn. zm.) rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności, tzn. zastrzegł składając ofertę, iż nie mogą one być udostępnione innym uczestnikom postępowania.
 - Stosowne zastrzeżenie wykonawca winien złożyć na formularzu ofertowym. W przeciwnym razie cała oferta zostanie ujawniona na życzenie każdego uczestnika postępowania.
 - Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa” lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty.
 - Wykonawca w szczególności nie może zastrzec informacji dotyczących ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie (art. 96 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych).
- 4) Oferty należy składać w Urzędzie Gminy i Miasta w Suszu, pok. nr 102 lub nadsyłać na adres:
Gmina i Miasto Susz 14-240 Susz
ul. J. Wybickiego 6
do dnia **28.06.2011 r. do godz. 8⁰⁰**
Oferty złożone po terminie będą zwrócone wykonawcom bez otwierania (art. 84 ust. 2).
- 5) Otwarcie ofert nastąpi w dniu **28.06.2011 r. o godzinie 9⁰⁰** w siedzibie Zamawiającego sala nr 1.
- 6) Bezpośrednio przed otwarciem ofert zostanie podana kwota jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 7) Podczas otwierania kopert z ofertami Zamawiający ogłosi nazwy Wykonawców, ceny ofertowe oraz inne informacje, które Zamawiający może podać zgodnie z ustawą Pzp.
- 8) W przypadku, gdyby wpłynęło mniej niż jedna ważna oferta, przetarg zostanie unieważniony.
- 9) Wykonawcy mogą być obecni jedynie przy otwieraniu ofert.
W przypadku, gdy oferent nie był obecny przy otwieraniu ofert, na jego wniosek Zamawiający prześle mu informację zawierającą nazwy i adresy oferentów, których oferty zostały otwarte oraz pozostałe informacje.
- 10) W przypadku, jeśli wykonawca zechce zapoznać się ze złożonymi ofertami musi wystąpić z pisemnym wnioskiem do Zamawiającego.

§ XVI. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

1. Cenę oferty należy podać w polskich złotych
2. Cena ofert jest ceną ryczałtową(zawierającą obowiązujący podatek VAT i nie zmienny do zakończenia realizacji robót) zgodnie z ustawą z dnia 23 kwietnia 1964 roku Kodeks Cywilny (Dz.U.64, poz. 1693 z późn. zm.) ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 następująco:
 - § 1. Jeżeli strony umowy się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmując zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac
 - § 2. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienia rażącą stratę, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę
3. W związku z sytuacją określoną w ust. 2 cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania **pełnego zakresu przedmiotu zamówienia, wynikającego z dokumentacji projektowo budowlanej, przedmiarach robót, specyfikacji technicznego wykonania i odbioru robót, jak również w dokumentacji tej nie ujęte, a bez których nie można wykonać zamówienia zapewniającego przekazanie obiektu do użytkowania.**
Cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia, wynikające z **dokumentacji projektowo-kosztorysowej jak również nie ujęte bez których nie można wykonać zamówienia oraz wizji lokalnej terenu na którym będzie prowadzone zadanie.**
Będą to m.in. następujące koszty, które musi zawierać cena oferty:
 - a) robót przygotowawczych, porządkowych, zagospodarowania placu budowy, przywrócenia terenu do stanu pierwotnego
 - b) utrzymania zaplecza budowy (woda, energia elektryczna, telefon),
 - c) dozoru, zabezpieczenia i oznaczenia terenu budowy,

- l) wszystkie podatki, cła i inne koszty, które będą opłacane przez Wykonawcę w ramach umowy,
 - ł) wykonanie ogrodzenia i zabezpieczenia od istniejących obiektów placu budowy,
 - m) koszty obsługi geodezyjnej
 - o) wykonanie geodezyjnego wytyczenia i dokumentacji geodezyjnej powykonawczej – 3 egz.**
 - p) zorganizowanie i przeprowadzenie niezbędnych prób, badań, odbiorów oraz ewentualnego uzupełnienia dokumentacji odbiorczej dla zakresu robót objętych przedmiotem przetargu,
4. Zgodnie z art. 649 KC Wykonawca przyjmuje do wykonania wszelkie roboty przewidziane dokumentacją projektową, przedmiarem i wizją lokalną terenu na którym będą prowadzone roboty.
Przedmiar robót stanowi tylko materiał pomocniczy do obliczenia ceny.
5. Wszystkie wartości określone w kosztorysie ofertowym oraz ostateczna cena oferty muszą być liczone z dokładnością do **dwóch miejsc po przecinku**.
6. Jeżeli parametry miejsca tysięcznego jest poniżej 5 to parametr setny zaokrągla się w dół, jeżeli parametr miejsca tysięcznego jest 5 i powyżej to parametr setny zaokrągla się w górę.
7. Ostateczną cenę oferty stanowi suma podana w formularzu ofertowym.
8. Upusty oferowane przez Wykonawcę muszą być zawarte w cenach jednostkowych.
9. Zamawiający w celu ustalenia czy oferta zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia może zwrócić się do każdego Wykonawcy o udzielenie w określonym terminie wyjaśnień dotyczących elementów oferty mających wpływ na wysokość ceny. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania od każdego Wykonawcy wybranych pozycji lub kompletnego kosztorysu ofertowego wykonanego metodą szczegółową.
10. Wszystkie podatki, cła i inne koszty, które będą opłacane przez Wykonawcę w ramach umowy, powinny być doliczone do stawek, cen i ostatecznej ceny oferty złożonej przez Wykonawcę. Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku VAT od towarów i usług niezgodne z przepisami ustawy o podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego jest równoznaczne z błędnym obliczeniem ceny i skutkuje odrzuceniem oferty (art. 89 ust. 1 pkt. 8 ustawy Pzp)
11. **Ze względu na utrudnione warunki / park miejski, praca pod nadzorem archeologicznym/ zaleca się aby Wykonawca dokonał wizji lokalnej miejsca budowy celem sprawdzenia placu budowy oraz warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem przetargu oraz uzyskania dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do oceny prac i sporządzenia oferty.**
12. Koszty odwiedzenia miejsca budowy ponosi wykonawca.

§ XVII. Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.

Badania i oceny oferty będzie dokonywała komisja przetargowa powołana przez Zamawiającego.

I. Etap : Badanie ofert w zakresie wymagań formalno-prawnych i kompletności ofert

Spełnienie warunków udziału w postępowaniu określonych w § VIII SIWZ komisja będzie oceniała według zasady „**spełnia**” „**nie spełnia**” na podstawie załączonych dokumentów w § VIII SIWZ

II. Etap: Ocena merytoryczna według kryteriów określonych poniżej:

W II etapie rozpatrywane będą oferty nie podlegające odrzuceniu, złożone przez Wykonawców nie podlegających wykluczeniu.

1. Kryteria oceny ofert:

W celu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający przyjął następujące kryterium- przypisując mu odpowiednią wagę procentową

cena ofert brutto – 100 %

2. Zasady oceny ofert według ustalonych kryteriów

Ocena ceny oferty będzie dokonana na podstawie matematycznego wyliczenia ilości z następującego wzoru:

Ilość punktów badanej ceny oferty =
$$\frac{\text{cena oferty najniższej brutto}}{\text{cena oferty badanej brutto}} \times 100 \text{ pkt.}$$

3. Komisja może przyznać wykonawcy maksymalnie 100 punktów.

4. Uzyskana z wyliczenia ilość punktów zostanie ostatecznie wyliczona z dokładnością do drugiego miejsca po przecinku.

5. W toku dokonywania oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez wykonawców pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.

6. Zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie oraz omyłki rachunkowe w obliczaniu ceny, niezwłocznie zawiadamiając o tym wszystkich wykonawców, którzy złożyli oferty.

Zamawiający poprawi omyłki rachunkowe zgodnie z postanowieniami art. 88 ustawy.

7. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli:

a) jest niezgodna z ustawą;

- b) jej treść nie odpowiada treści SIWZ z zastrzeżeniem art.87 ust.2 pkt.3
 - c) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - d) zawiera rażąco niską cenę w stosunku do przedmiotu zamówienia;
 - e) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
 - f) zawiera błędy w obliczeniu ceny,
 - g) w terminie 3 dni od dnia otrzymania zawiadomienia Wykonawca nie zgodził się na poprawienie omyłki rachunkowej w obliczeniu ceny;
 - h) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
8. Zamawiający zawiadomi wszystkich wykonawców o odrzuceniu ofert, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
9. Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie oraz w SIWZ i została oceniona jako najkorzystniejsza.

§ XVIII. Informacja o formalnościach, jakie winny zostać dopełnione przez wykonawcę w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego

1. Wykonawca, którego ofertę wybrano jako najkorzystniejszą jest obowiązany do zawarcia umowy w terminie:
 - a) nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie zostało przesłane faksem lub drogą elektroniczną, a każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania,
 - b) w terminie 10 dni, jeżeli zawiadomienie zostało przesłane pisemnie
2. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający wybierze tę spośród pozostałych ofert, która uzyskała najniższą cenę, chyba że upłynie termin związania ofertą lub cena oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
3. Wybrany w przetargu Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu przed podpisaniem umowy kosztorys uproszczony na podstawie, którego wyliczono wartość robót. Kosztorys winien obejmować pełny zakres rzeczowy objęty dokumentacją projektowo-kosztorysową, SIWZ i Specyfikacji Technicznej.

§ XX. Środki ochrony prawnej

Przewidziane w ustawie z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (jednolity tekst: Dz.U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759)

§ XXI. Unieważnienie postępowania

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego unieważnia się zgodnie z art. 93 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ XXII. Zamówienia uzupełniające

Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień uzupełniających o których mowa w art. 67 ust.1 pkt.6 ustawy Pzp

§ XXIII. Aukcja elektroniczna

Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia aukcji elektronicznej

§ XXIV. Ogłoszenia wyników przetargu

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający niezwłocznie zawiadomi wszystkich wykonawców, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia podając nazwę (firmę), siedzibę i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz uzasadnienie jej wyboru, a także nazwy (firmy), siedziby i adres wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną Wykonawcom w każdym kryterium oceny oferty i łączną punktację.
2. Niezwłocznie po zawarciu umowy ogłoszenie o udzieleniu zamówienia publicznego zostanie przekazane Prezesowi Urzędu Zamówień Publicznych oraz będzie wywieszone na tablicy ogłoszeń w siedzibie zamawiającego.

§ XXV. Postanowienia końcowe

W sprawach nieuregulowanych zastosowanie mają przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych

oraz Kodeks cywilny.

§ XXVI . Załączniki do specyfikacji:

1. Formularz ofertowy - wzór nr 1
2. Oświadczenie wykonawcy o spełnieniu warunków postępowania– wzór nr 2
3. Oświadczenie wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania –wzór nr 2a
4. Oświadczenie wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia z postępowania
(osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą –wzór nr 2b
5. Doświadczenie zawodowe – wzór nr 3
6. Potencjał kadrowy – wzór nr 4
7. Podwykonawcy- wzór nr 5
8. Przedmiar robót
9. Projekt umowy
10. Projekt budowlany
11. Specyfikacja Technicznego Wykonania Odbioru Robót

ZATWIERDZAM

Susz, dnia 13.06.2011 r.

(pieczęć Wykonawcy/
Wykonawców)

Wzór Nr 1 – formularz ofertowy

FORMULARZ OFERTOWY WRAZ Z ZAŁĄCZNIKAMI

Dane dotyczące wykonawcy:

Nazwa.....
Siedziba.....
Nr telefonu/faks.....
e-mail
nr NIP.....
nr REGON.....

Dane dotyczące wspólnika lub konsorcjanta:

Nazwa.....
Siedziba.....
Nr telefonu/faks.....
e-mail
nr NIP.....
nr REGON.....

Pełnomocnik w przypadku składania oferty wspólnej (jeśli dotyczy) *

Nazwisko, imię
Stanowisko
Telefon.....Fax.....

Zakres*:

- do reprezentowania w postępowaniu
- do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy

Dane dotyczące zamawiającego

Gmina i Miasto Susz
14-240 SUSZ
ul. Józefa Wybickiego 6

Zobowiązania wykonawcy

W odpowiedzi na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na:
„ Budowę mostka w parku miejskim w Suszu”

składam(y) niniejszą ofertę:

1. Oferujemy wykonanie zamówienia zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i na warunkach płatności określonych w SIWZ za ceną ryczałtową:

cena netto.....zł

(słownie:)

podatek VAT.....zł

cena brutto.....zł

(słownie:)

2. Oświadczam(y), że zawarty w specyfikacji istotnych warunków zamówienia projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się, w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia umowy na warunkach określonych w SIWZ oraz w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.

3. Oświadczam(y), że zapoznaliśmy się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia, dokonaliśmy/ nie dokonaliśmy wizji lokalnej przyszłego placu budowy(**niepotrzebne skreślić**)

4. Dokonaliśmy analizy dokumentacji projektowej, przedmiaru robót, specyfikacji technicznego wykonania i odbioru robót , i nie wnosimy żadnych zastrzeżeń.

5. Oświadczamy, że zapewniamy 36 – miesięczny okres gwarancji (wyrażony w liczbie trzydzieści sześć miesięcy).

6. Oświadczam(y), że jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres 30 dni od ostatecznego upływu terminu składania oferty

Na potwierdzenie spełnienia wymagań do oferty załączamy:

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Zastrzeżenie wykonawcy

Niżej wymienione dokumenty składające się na ofertę nie mogą być ogólnie udostępnione:

.....

Inne informacje wykonawcy:

.....

Ofertę składamy na kolejno ponumerowanych stronach.

(pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych
do reprezentacji Wykonawcy lub pełnomocnika)

Data

(pieczęć
Wykonawcy/Wykonawców)

Wzór Nr 2- oświadczenie Wykonawcy

OŚWIADCZENIE
(zgodnie z art.22 ust.1)

Przystępując do udziału w postępowaniu ogłoszonym przez Gminę i Miasto Susz prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na Budowę mostka w parku miejskim w Suszu.

Zgodnie z art.44 ustawy jak wyżej, w imieniu reprezentowanej/ych* przeze mnie

1.
2.
3.

/ nazwa Wykonawcy lub nazwy Wykonawców występujących wspólnie/

jako – upoważniony na piśmie lub wpisany w rejestrze

oświadczam(y), że wykonawca(y), którego(ych) reprezentuję(jemy): zgodnie z art. 22 ust.1 spełnia(my) warunki określone w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w zakresie:

1. posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania*,
2. posiadania wiedzy i doświadczenia*,
3. dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia*,
4. sytuacji ekonomicznej i finansowej*,

Uwaga:

*** niepotrzebne skreślić**

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam(y) własnoręcznym podpisem
świadom(-i) odpowiedzialności karnej z art.297KK oraz 305KK

(pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych
do reprezentacji Wykonawcy lub pełnomocnika)

Data

(pieczęć
Wykonawcy/Wykonawców)

Wzór Nr 2a- oświadczenie Wykonawcy

OŚWIADCZENIE
(o braku podstaw do wykluczenia)

Przystępując do udziału w postępowaniu ogłoszonym przez Gminę i Miasto Susz prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na Budowę mostka w parku miejskim w Suszu.

Zgodnie z art.44 ustawy jak wyżej, w imieniu reprezentowanej/ych* przeze mnie

1.
2.
3.

/ nazwa Wykonawcy lub nazwy Wykonawców występujących wspólnie/

jako – upoważniony na piśmie lub wpisany w rejestrze

oświadczam(y), że wykonawca(y), którego(ych) reprezentuję(jemy): nie podlega(my) wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art.24 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych

Uwaga:

*** w miejscu tym w przypadku ofert wspólnych(konsorcjum) z uwagi na art.24, bez względu należy wpisać nazwy wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną- wówczas oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu zgodnie z art. 24 ust.1 w imieniu wszystkich Wykonawców występujących wspólnie składa pełnomocnik, oraz podmiotowe oświadczenie w swoim imieniu składa każdy z Wykonawców**

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam(y) własnoręcznym podpisem świadom(-i) odpowiedzialności karnej z art.297KK

(pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych
do reprezentacji Wykonawcy lub pełnomocnika)

Data

(pieczęć Wykonawcy)

Wzór Nr 2b- oświadczenie Wykonawcy

OŚWIADCZENIE

(osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą o braku podstaw do
wykluczenia w oparciu o art.24 ust.1 pkt.2 ustawy Pzp)

**Przystępując do udziału w postępowaniu ogłoszonym przez Gminę i
Miasto Susz prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na Budowę
mostka w parku miejskim w Suszu.**

Zgodnie z art.44 ustawy jak wyżej, w imieniu reprezentowanej przeze mnie

1. Nazwa Wykonawcy/firmy
2. Siedziba Wykonawcy/firmy
3. Nr wpisu do ewidencji działalności gospodarczej
4. Właściciel

jako – upoważniony na piśmie lub wpisany w rejestrze

oświadczam, że wykonawca, którego reprezentuję: nie podlega wykluczeniu z
postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art.24 ust.1 pkt.2 ustawy Prawo
zamówień publicznych

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom
odpowiedzialności karnej z art.297KK oraz 305KK.

(pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych
do reprezentacji Wykonawcy lub pełnomocnika)

Data

(pieczęć
Wykonawcy/Wykonawców)

Wzór Nr 3- doświadczenie zawodowe

Doświadczenie zawodowe

Oświadczanie, że reprezentowana przez nas firma(y) zrealizowała(y) w ciągu 5 lat następujące zamówienia)

Lp.	Nazwa i adres Zamawiającego	Całkowita wartość	Miejsce wykonania i zakres wykonania(muszą potwierdzić spełnienie warunków postawionych przez Zamawiającego określone w § VIII ust.2.ppkt.2.1	Czas realizacji od - do	Informacja o podstawie dysponowania doświadczeniem*
					doświadczenie wykonawcy oddane do dyspozycji przez inny podmiot * **
					doświadczenie wykonawcy oddane do dyspozycji przez inny podmiot ***

Uwagi:

1. Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że roboty budowlane zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone przez podmiot zlecający zamówienie.

2. * W przypadku, gdy doświadczenie, o którym mowa wyżej jest oddane przez inny podmiot do realizacji zamówienia, to Wykonawca zobowiązany jest do dołączyć pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnego doświadczenia na okres korzystania z niego przy wykonywaniu zamówienia (z załączonego zobowiązania musi wynikać zakres w jakim oddaje do dyspozycji doświadczenie oraz, że podmiot ten będzie brał udział w wykonaniu zamówienia wraz ze wskazaniem części, którą będzie wykonywał.

3. *** niewłaściwe skreślić

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art.297KK oraz 305KK.

Niniejszy wykaz przedkładam w związku z uczestnictwem w przetargu nieograniczonym na: Budowę mostka w parku miejskim w Suszu.

(pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych
do reprezentacji Wykonawcy lub pełnomocnika)

Data

(pieczęć
Wykonawcy/Wykonawców)

Wzór Nr 4- potencjał kadrowy

Potencjał kadrowy

Wykaz osób pełniących samodzielne funkcje techniczne, które będą wykonywać zamówienie:

I.p	Imię i Nazwisko	Wykształcenie	Zakres rzeczowy wykonywanych czynności	Posiadane kwalifikacje (Nr ,rodzaj)*	Doświadczenie ogółem w latach	Informacje o podstawie dysponowania osobami**
1			kierownik robót pełniący jednocześnie funkcję kierownika budowy minimalne wymagania: ▪ co najmniej 5 -letnie doświadczenie w kierowaniu robotami budowlanymi , ▪ wykształcenie wyższe lub średnie, posiadający uprawnienia budowlane w zakresie budownictwa o specjalności konstrukcyjno-budowlanej ▪ osoba ta musi być wpisana do Izby Inżynierów Budownictwa			Osoba będąca w dyspozycji Wykonawcy oddana do dyspozycji przez inny podmiot***

Uwagi:

- 1 *Do wykazu należy dołączyć potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie dokumentów stwierdzających posiadanie kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia oraz kopię potwierdzone za zgodność z oryginałem**
- 2. ** W przypadku , gdy potencjał kadrowy, o którym mowa wyżej jest oddany przez inny podmiot do realizacji zamówienia, to wykonawca zobowiązany jest do niniejszego wykazu dołączyć pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnego potencjału kadrowego na okres korzystania z niego przy wykonywaniu zamówienia**
- 3. *** niewłaściwe skreślić**

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art.297KK oraz 305KK.

Niniejszy wykaz przedkładam w związku z uczestnictwem w przetargu nieograniczonym na: Budowę mostka w parku miejskim w Suszu.

(pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych
do reprezentacji Wykonawcy lub pełnomocnika)

Data

Wzór Nr 5- wykaz prac zleconych podwykonawcom do SIWZ

Podwykonawcy

Prace, które mają zostać zlecone	Wartość prac podzleconych w % ceny oferty	Wartość kwotowa prac podzleconych

Uwaga:

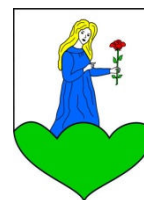
W przypadku nie korzystania z udziału podwykonawcy w realizacji zamówienia Wykonawca wypełnia załącznik wpisując „ **nie dotyczy**”

Prawdziwość powyższych danych potwierdzam własnoręcznym podpisem świadom odpowiedzialności karnej z art.297KK oraz 305KK.

Niniejszy wykaz przedkładam w związku z uczestnictwem w przetargu nieograniczonym na: Budowę mostka w parku miejskim w Suszu.

(pieczęć i podpis(y) osób uprawnionych
do reprezentacji Wykonawcy lub pełnomocnika)

Data



Projekt umowy

UMOWA NR

zawarta w dniu r. w Suszu, pomiędzy: Gminą Susz ulica Józefa Wybickiego 6, NIP: 744-166-08-29, REGON 170748086

- zwaną w dalszej części umowy ZAMAWIAJĄCYM, w imieniu którego działają następujące osoby:

1. Krzysztof Pietrzykowski - Burmistrz Susza
przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy Susz – Bożeny Chmielewskiej
a

NIP:

REGON:

- zwanym w dalszej części umowy WYKONAWCĄ, reprezentowanym przez:

1. –

2. -

W wyniku rozstrzygnięcia przetargu nieograniczonego z dnia na **budowę mostka w parku miejskim w Suszu** zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Jednolity tekst: Dz.U. z 2010 r. Nr 113 poz.759) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1 Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane polegające na **budowie mostka w parku miejskim w Suszu**.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego robót według projektu budowlanego, przedmiaru robót, pt.,, Architektura i konstrukcja kładki pieszo-rowerowej w Suszu -Pracowni Projektowej w Łławie, Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, Specyfikacją Technicznego Wykonania i Odbioru Robót (STWiOR) dokonaną wizją lokalną, złożoną ofertą i pozwoleniem na budowę. Dokumenty te stanowią integralną część umowy
3. Realizacja robót prowadzona będzie zgodnie z obowiązującymi przepisami, obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej oraz należyta starannością w ich wykonywaniu, bezpieczeństwem, dobrą jakością i właściwą organizacją.
4. Zamawiający ma prawo żądać sprawdzenia jakości materiałów używanych do budowy jak również przedstawienia wyników tych badań.
5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich robót niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy, niezależnie od tego czy wynikają wprost z dokumentów wymienionych w ust. 2

§ 2 Plac budowy

1. Zamawiający zobowiązuje się przekazać Wykonawcy teren budowy na wniosek Wykonawcy w ciągu 5 dni od dnia podpisania umowy.
2. Wykonawca na swój koszt przygotuje składowiska, magazyny, pomieszczenia socjalne dla pracowników, ogrodzenie i zabezpieczenie terenu.
3. Wykonawca na swój koszt zabezpieczy korzystanie z wody, energii elektrycznej.
4. Wykonawca po zakończeniu prac uporządkuje teren budowy i przekaze go Zamawiającemu w terminie odbioru robót.
5. Wykonawca w pełni ponosi odpowiedzialność za zdarzenia mające miejsce na placu budowy.
6. Wykonawca przejmuje pełną odpowiedzialność za znajdujące się w obrębie placu budowy infrastrukturę techniczną.

§ 3 Termin realizacji

1. Termin rozpoczęcia robót : 2 tygodnie po podpisaniu umowy
2. Termin zakończenia robót: do 30.09.2011 r.
3. Termin zakończenia realizacji zadania jest terminem przekazania wykonanych prac wraz z kompletem wszystkich dokumentów potrzebnych do oddania inwestycji i obiektu w użytkowanie.

§ 4 Funkcje techniczne

1. Zamawiający powierza funkcję inspektora nadzoru w osobie: zam., działającego w granicach umocowania określonego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane
2. Nadzór archeologiczny w osobie: zam.
3. Wykonawca ustanawia Kierownika Budowy w osobie: zam.

§ 5 Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie ryczałtowe z tytułu wykonania przedmiotu umowy określonego § 1 wynosi zgodnie ze złożoną ofertą:
..... zł netto (słownie: zł.)
..... zł. podatek VAT (słownie: zł.)
..... zł brutto (słownie: zł.)
2. Wartość podana w § 5 ust. 1, zawiera wszystkie koszty związane z realizacją obiektu budowlanego stanowiącego przedmiot niniejszej umowy, o którym mowa w § 1, wynikające wprost z **dokumentacji projektowej budowlanej, przedmiarach robót, specyfikacji technicznego wykonania i odbioru robót, jak również poniższe koszty** robót przygotowawczych, wykończeniowych, porządkowych wykonania niezbędnych rusztowań, zorganizowania i zagospodarowania placu budowy, przywrócenia terenu do stanu pierwotnego, utrzymania zaplecza budowy (naprawy, woda, energia elektryczna,telefon), dozoru, zabezpieczenia i oznaczenia terenu budowy, koszty związane z utrzymaniem terenu budowy, wszystkie podatki, cła i inne koszty, które będą opłacane przez Wykonawcę w ramach umowy, koszty obsługi geodezyjnej, wykonania geodezyjnego wytyczenia , koszty związane z odbiorami robót, koszty wykonania dokumentacji powykonawczej (3 egz.), koszty prac, które

Wykonawca przewidział po dokonanej wizji lokalnej na miejscu planowanej budowy oraz koszty innych czynności niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia itp.

§ 6 Warunki płatności

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu zamówienia nastąpi po jego prawidłowym wykonaniu według następujących zasad:
 - a) za wykonane roboty jedna faktura końcowa po wykonaniu i odbiorze technicznym robót . Płatność nastąpi na podstawie faktury przedstawionej przez Wykonawcę w terminie do 30 dni licząc od dnia złożenia faktury w siedzibie Zamawiającego.
2. Faktura wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostanie zwrócona Wykonawcy. Okres płatności rozpoczyna swój bieg od dnia otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
3. Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Zamawiający zapłaci należne wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy na konto Wykonawcy Nr

§ 7 Obowiązki Wykonawcy i Zamawiającego

Wykonawca zobowiązuje się do :

1. Wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 zgodnie z warunkami przetargu zawartymi w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, specyfikacjami technicznymi, wymogami Prawa Budowlanego, przepisami techniczno-budowlanymi oraz obowiązującymi normami i zasadami wiedzy technicznej.
2. Usunięcia ewentualnie powstałych usterek i wad wykonawczych w terminie 14 dni od dnia ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
3. Opracowanie kompletnej dokumentacji geodezyjnej powykonawczej w 3 (trzech) egzemplarzach i przekazanie jej Zamawiającemu na 3 (trzy) dni przed terminem odbioru końcowego całego zamówienia.
4. Zapewnienie obsługi geodezyjnej w trakcie realizacji zamówienia.
5. Zorganizowanie placu budowy, w tym: wykonanie dróg i komunikacji, ogrodzeń, zabudowań i wszystkich innych czynności niezbędnych do właściwego wykonania prac. Wykonawca zobowiązany jest do zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren budowy od chwili przejęcia placu budowy do dnia odbioru końcowego zadania.
6. Koordynacji prac realizowanych przez podwykonawców.
7. Prowadzenia dziennika budowy i udostępnienia go Zamawiającemu celem dokonania wpisów i potwierdzeń.
8. Przygotowanie obiektu i wymaganych dokumentów łącznie z dokumentacją powykonawczą do dokonania odbioru przez Zamawiającego.
9. Przestrzegania przepisów bhp i ppoż.
10. Zapewnienie kadry i nadzoru z wymaganymi uprawnieniami.
11. Zapewnienie sprzętu spełniającego wymagania norm technicznych.
12. Likwidacji placu budowy i zaplecza własnego Wykonawcy bezzwłocznie po zakończeniu prac, lecz nie później niż 14 dni od daty dokonania odbioru końcowego.
13. Dostarczenie wszystkich niezbędnych dokumentów leżących po stronie Wykonawcy, potrzebnych do uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu

stanowiącego przedmiot umowy.

14. Na każde żądanie Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru Wykonawca obowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów: certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatę techniczną.
15. Kierownik budowy obowiązkowo uczestniczy podczas kontroli budowy przez dotanta środków pomocy finansowej/ Urząd Marszałkowski/. Zamawiający zawiadomi wykonawcę o terminie kontroli.

Do obowiązków Zamawiającego należy:

1. Przekazanie terenu budowy, dziennika budowy oraz dokumentacji projektowej w terminie określonym w § 2 ust.1.
2. Zapewnienia nadzoru inwestorskiego , archeologicznego i autorskiego.

§ 8 Podwykonawcy

1. Wykonawca nie może zlecić całości robót objętych przedmiotem zamówienia podwykonawcom. Zamawiający zleca następujące roboty podwykonawcom
2. Zlecenie wykonania części robót podwykonawcom nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania uchybienia lub zaniedbania jego własnych pracowników.
3. Do zawarcia umowy o roboty budowlane przez Wykonawcę z podwykonawcą wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego.
4. Jeżeli Zamawiający w terminie 14 dni od przedstawienia mu przez Wykonawcę umowy z podwykonawcą lub jej projektu wraz z częścią dokumentacji dotyczącą wykonania robót określonych w umowie lub projekcie, nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy.
5. Umowy o których mowa w ust. 3,4 muszą być zawierane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. Zawierający umowę z podwykonawcą Wykonawca oraz Zamawiający ponoszą solidarną odpowiedzialność za zapłatę wynagrodzenia za usługi wykonane przez podwykonawcę.
7. Odmienne postanowienia umów o których mowa powyżej są nieważne.
8. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią umowy zawartej z Wykonawcą.
9. W przypadku zawarcia umowy Wykonawcy z podwykonawcą lub podwykonawcy z dalszym podwykonawcą, zmiany lub zatrudnienie nowego podwykonawcy, zmiany warunków umowy z podwykonawcą bez zgody Zamawiającego oraz w przypadku nieuwzględnienia sprzeciwu lub zastrzeżeń do umowy zgłoszonych przez Zamawiającego zgodnie z ustaleniami ust 4 Zamawiający jest zwolniony z odpowiedzialności określonej w ust.6.
10. W sytuacji określonej w ust. 9 Zamawiającemu przysługują uprawnienia w postaci: wstrzymania płatności należności z tytułu realizacji umowy przez Wykonawcę do czasu dostosowania warunków umów do ustaleń określonych w ust.8 oraz kary umowne.
11. Wykonawca zobowiązany jest do złożenia w terminie 20 dni od wystawienia faktury Zamawiającemu pisemnego potwierdzenia przez podwykonawcę, którego wiarygodność jest częścią składową wystawionej faktury o dokonaniu zapłaty na rzecz tego podwykonawcy. Potwierdzenie powinno zawierać zestawienie kwot, które były należne podwykonawcy z tej faktury. W przypadku faktury końcowej potwierdzenie winno być dołączone do protokołu odbioru końcowego. Za

- dokonanie zapłaty przyjmuje się datę uznania rachunku podwykonawcy.
12. W przypadku niedostarczenia potwierdzenia o którym mowa w ust. 11 Zamawiający zatrzyma należności Wykonawcy kwotę w wysokości równej należności podwykonawcy do czasu otrzymania tego potwierdzenia.
 13. Wykonawcy nie przysługuje prawo do przedłużenia terminu wykonania przedmiotu umowy powołując się na okoliczności wstrzymania płatności należności przez Zamawiającego z powodów określonych w ust. 10,11,12.
 14. Nie zastosowanie się Wykonawcy do wymogów wynikających z zapisów ust.9,11 upoważnia Zamawiającego do podjęcia wszelkich niezbędnych działań w celu wyegzekwowania od Wykonawcy i podwykonawcy ustaleń niniejszego rozdziału , aż do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy łącznie.

§ 9 Odbiory

1. Strony ustalając, że przedmiotem odbioru końcowego jest bezusterkowe wykonanie przedmiotu zamówienia objętego niniejszą umową, potwierdzone protokołem odbioru końcowego.
2. Odbiorom częściowym będą podlegały roboty zanikające i ulegające zakryciu, z tym, że odbiór tych robót przez Zamawiającego nastąpi w terminie bezzwłocznym po zgłoszeniu przez Wykonawcę, nie dłuższym jednak niż 4 dni robocze / poniedziałek-piątek z wyłączeniem świąt/
3. Zamawiający powoła komisję i dokona odbioru końcowego. Rozpoczęcie odbioru końcowego nastąpi w terminie do 14 dni, licząc od daty zgłoszenia pisemnego przez Wykonawcę gotowości do odbioru. Zakończenie czynności odbioru winno nastąpić najpóźniej 14 dni licząc od dnia rozpoczęcia.
4. Na co najmniej 3 dni przed dniem odbioru końcowego Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności: dziennik budowy, świadectwa jakości, certyfikaty, dokumentację geodezyjną powykonawczą 3 egz.
5. Z czynności odbioru zostanie sporządzony protokół, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione w trakcie odbioru.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot odbioru nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia prac lub jego wadliwego wykonania, to Zamawiający odmówi odbioru z winy Wykonawcy.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zadania zostaną stwierdzone wady nadające się do usunięcia, to Zamawiający może zażądać usunięcia wad, wyznaczając odpowiedni termin. Fakt usunięcia wad zostanie stwierdzony protokółarnie, a termin odbioru w takiej sytuacji będzie termin usunięcia wad określony po pisemnym zawiadomieniu przez Wykonawcę Zamawiającego w protokole odbioru końcowego. Fakt usunięcia wad Wykonawca zgłosi pisemnie Zamawiającemu.
8. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zadania zostaną stwierdzone wady nie nadające się do usunięcia to Zamawiający może:
 - a/ jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem obniżyć wynagrodzenie wykonawcy do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
 - b/ jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, zażądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi, zachowując prawo do naliczania Wykonawcy zastrzeżonych kar umownych a w przypadku nie wykonania prac w ustalonym terminie przedmiotu umowy, po raz drugi – odstąpić od umowy z winy Wykonawcy
9. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.

10. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nieusunięte w wyznaczonym terminie.

§ 10 Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących sytuacjach:
 - a/ odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto,
 - b/ za zwłokę w terminie oddania Zamawiającemu przedmiotu zamówienia określonego w § 3 ust. 2 w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.
 - c/ za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad.
2. Za spowodowanie przerwy w realizacji przedmiotu umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy dłużej niż 14 dni w wysokości 0,2 % wartości wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.
3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną, w przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10 % wartości wynagrodzenia umownego brutto z wyjątkiem sytuacji przedstawionej w art.145 ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad, bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
5. Zamawiający może usunąć, w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt, wady nieusunięte w wyznaczonym terminie.
6. W każdym przypadku, gdy Zamawiający ma prawo do naliczania kar umownych może je potrącić z każdych sum należnych Wykonawcy lub skorzystać z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
7. Zamawiającemu przysługuje ponadto prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych prawa cywilnego, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wysokość zastrzeżonych kar umownych.
8. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar z sum należnych Wykonawcy.

§ 11 Odstąpienie od umowy

Oprócz przypadków wymienionych w treści tytułu XV Kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - a/ w razie wystąpienia istotnej okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w ciągu miesiąca od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
 - b/ Zostanie ogłoszona upadłość lub rozwiązanie firmy Wykonawcy.
 - c/ Zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy.
 - d/ Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.
 - e/ Wykonawca przerwał realizację robót i przerwa ta trwa dłużej niż 14 dni
 - f/ W przypadku, gdy suma kar umownych przekroczy 20 % wartości brutto umowy.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, gdy:
 - a/ Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, mimo dodatkowego wezwania w terminie trzech miesięcy od upływu terminu na zapłatę faktur, określonego w niniejszej umowie.

- b/ Zamawiający odmawia bez uzasadnionej przyczyny odbioru robót lub bez takiej przyczyny odmawia podpisania protokołu odbioru robót.
- c/ Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nie przewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań umownych wobec niego.
- 3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Takie oświadczenie powinno zawierać uzasadnienie.
- 4. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a/ W terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wg stanu na dzień odstąpienia.
 - b/ Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony z której winy nastąpiło odstąpienie od umowy.
 - c/ Wykonawca niezwłocznie najpóźniej w terminie 30 dni usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone lub wniesione.
- 5. Zamawiający w razie odstąpienia od umowy z przyczyn za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności zobowiązany jest do:
 - a/ Dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
 - b/ Przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy.
- 6. Sposób obliczenia należnego wynagrodzenia Wykonawcy z tytułu wykonania części umowy będzie następujący:
 - a/ W przypadku odstąpienia od całego elementu robót określonego w kosztorysie uproszczonym nastąpi odliczenie wartości tego elementu.
 - b/ W przypadku odstąpienia od części robót danego elementu określonego w kosztorysie uproszczonym obliczenie wykonanej części tego elementu nastąpi na podstawie protokółarnego ustalenia przez strony umowy procentowego zaawansowania wykonania tej części robót w odniesieniu do wartości danego elementu.
- 7. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za zabezpieczenie przerwanych prac nastąpi na podstawie kosztorysów powykonawczych przygotowanych przez Wykonawcę na podstawie średnich cen, wynikających z publikacji SEKOCENBUD, za okres realizacji tych prac zatwierdzonych przez inspektora nadzoru i Zamawiającego.

§ 12 Zmiana umowy i jej uzupełnienie

- 1. Zmiana postanowień niniejszej umowy może nastąpić za zgodą obydwu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności takiej zmiany.
- 2. Zamawiający działając w oparciu o art. 144ust.1 ustawy Pzp określa następujące okoliczności, które mogą powodować konieczność wprowadzenia zmian w treści zawartej umowy w stosunku do treści złożonej oferty:
 - 1) wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć pomimo zachowania staranności (np. ewentualnego wykopaliska archeologicznego),
 - 2) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku zawieszenia robót przez Zamawiającego,
 - 3) nieterminowym przekazania przez Zamawiającego terenu budowy Wykonawcy
 - 4) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku zmiany dokumentacji projektowej o czas niezbędny dla dostosowania się Wykonawcy do zmiany,
 - 5) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku zmiany technologii jakości lub parametrów charakterystycznych dla danego elementu,

- 6) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku wystąpienia przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,
 - 7) zmiany terminu realizacji umowy w przypadku działania siły wyższej (np. klęski żywiołowe) mającej bezpośredni wpływ na terminowość robót.
 - 8) w przypadku urzędowej zmiany stawki VAT.
 - 9) zmiany terminu na skutek działań osób trzecich lub organów władzy publicznej, które spowodują przerwanie lub czasowe zawieszenie realizacji zamówienia.
 - 10) zmiany osób odpowiedzialnych za kontakty, kierownika budowy i nadzór nad realizacją przedmiotu umowy. Zmian którejkolwiek osób w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, musi być uzasadniona przez Wykonawcę i Zamawiającego na piśmie. Strony zaakceptują w terminie 7 dni od daty przedłożonych propozycji i wyłącznie , gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanych osób będą takie same lub wyższe od kwalifikacji i doświadczenia osób wymaganego postanowienia SIWZ(dotyczy kierownika budowy).
 - 11) wystąpienia oczywistych omyłek pisarskich i rachunkowych w treści umowy.
3. W przypadku wystąpienia okoliczności określonych w ust. 2 strony ustalą nowe terminy realizacji z tym, że minimalny okres przesunięcia terminu zakończenia równy będzie okresowi przerwy lub postoju.

§ 13 Gwarancje (okres rękojmi)

1. Na wykonany przedmiot umowy Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres 36 miesięcy poczynając od daty odbioru końcowego.
2. W ramach udzielonej gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usuwania usterek i wynikłych w trakcie użytkowania wad wynikających z błędów wykonawstwa lub wbudowanych niewłaściwych materiałów.
3. Zamawiający złoży reklamację, zawierającą także oznaczony przez Zamawiającego termin usunięcia wady. Zamawiający może w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt usunąć wady nieusunięte w wyznaczonym czasie.
4. Istnienie usterek i wad oraz ich usunięcie powinno być stwierdzone protokolarnie. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o terminie dokonania oględzin.
5. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie jej terminu jeżeli reklamował wadę przed upływem tego terminu. W tym wypadku roszczenia Zamawiającego wygasają w ciągu roku od dnia ujawnienia wady.
6. Niezależnie od uprawnień z tytułu udzielonej gwarancji jakości, Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy.
7. Okres rękojmi za wady przedmioty umowy kończy się z upływem 1 roku, licząc od dnia zakończenia terminu gwarancji.
8. Odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy Wykonawca ponosi na zasadach określonych w kodeksie cywilnym.
9. Strony umowy dokonają przeglądu gwarancyjnego w ostatnim dniu terminu gwarancji, a stwierdzone wówczas usterek Wykonawca usunie niezwłocznie w ramach gwarancji.
10. Zamawiający może w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt usunąć wady nieusunięte w wyznaczonym czasie.
11. W razie stwierdzenia w w okresie gwarancji i rękojmi wad nie nadających się do usunięcia, Zamawiający może (jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem) obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej.

§ 14 Postanowienia końcowe

1. Strony zobowiązują się do współpracy w zakresie realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zapoznał się z dokumentacją techniczną, specyfikacjami technicznymi oraz zapoznał się z terenem, na którym ma realizować przedmiot zamówienia i ma świadomość jej wykonania.
3. Osoba odpowiedzialną za realizację zamówienia ze strony Zamawiającego jest Zdzisław Tur tel. /55/278-60-15.
4. Ewentualne spory, wynikłe w związku z realizacją przedmiotu umowy, strony zobowiązują się rozwiązać na drodze wspólnych negocjacji, a w przypadku nie możliwości ustalenia kompromisu w terminie 30 dni od dnia wystąpienia jednej ze stron spory będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Wszelkie polecenia wydane Wykonawcy przez Zamawiającego oraz Inspektora Nadzoru, jak również zapytania i odpowiedzi dotyczące realizacji niniejszej umowy wymagają formy pisemnej.
6. W sprawach, których nie reguluje niniejsza umowa będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego. Ustawy Prawo budowlane i ustawy Prawo zamówień publicznych wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.
7. Umowę niniejszą sporządza się w 3-ch egzemplarzach, 1 egz. otrzymuje Wykonawca, 2 egz. otrzymuje Zamawiający.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: