

Załącznik nr 12 do protokołu nr XIII/2012
z sesji Rady Miejskiej w Suszu
z dnia 8.02.2012 r.

**Uchwała Nr XIII/112/2012
Rady Miejskiej w Suszu
Z dnia 8 lutego 2012 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowych.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (jednolity tekst – Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591, z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651, z późn. zm.) Rada Miejska w Suszu uchwała, co następuje:

- § 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej na okres 2 lat, to jest od 01.03.2012 r. do 28.02.2014 r. nieruchomości gruntowej wymienionej w załączniku do niniejszej uchwały, na rzecz wskazanej tam osoby.
- § 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Susza .
- § 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Zbigniew Skolimowski

1) Dzierżawy gruntów położonych na terenie Miasta Susz

Lp.	Nr działki	Powie- rchnia m ²	Położenie działki	Obręb Nr	Przeznaczenie gruntu	Imię i nazwisko dzierżawcy
1	2	3	4	5	6	7
1	110/5 110/6	374 825	Susz ul. Hawska	3	Stacja auto-gaz	Krzysztof Jarzab

PRZEWODNICZĄCY RADY

Zbigniew Skolimowski

Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Suszu
w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gruntowej.

W związku z upływającym terminem obowiązywania umowy dzierżawy na mienie komunalne położone na terenie miasta Susz, stosownie do treści art.18 ust. 2 pkt 9 lit."a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, niezbędnym jest podjęcie stosownej uchwały przez Radę Miejską. Uchwała ta wymagana jest w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3-ch lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Zgoda taka powinna być udzielana w formie uchwały każdorazowo w odniesieniu do konkretnej nieruchomości lub grupy nieruchomości oraz zindywidualizowanych stron, zatem ma charakter indywidualny.

Nadmieniam, że pomiędzy gminą a dzierżawcą, została zawarta umowa dzierżawy na okres do 3-ch lat w drodze bezprzetargowej na grunt stanowiący własność Gminy Susz, położony na terenie miasta Susz z przeznaczeniem na stacje auto-gaz.

Ponadto informuję, że nie ma przeszkód formalno - prawnych do zawarcia umowy w trybie bezprzetargowym dla dotychczasowego dzierżawcy na dzierżawę gruntów na okres 2-ch lat określonych w załączniku do niniejszej uchwały.

BURMISTRZ

Krzysztof Pietrzykowski