

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późniejszymi zmianami), po rozpatrzeniu wniosku inwestora z dnia: 2011-11-28.

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielim pozwolenia
na budowę/rozbórkę/wykonanie robót budowlanych¹**

dla: Gminy Susz
ul. Wybickiego 6
14-240 Susz

**na: sieć kanalizacji sanitarnej tłoczno - grawitacyjnej z przyłączami
położonej: na działkach nr 26, 24, 25, 28, 30, 13, 15, 16/1, 16/2, 16/3, 17, 18/1, 19/2, 19/1, 20,
21, 22, 23, 97/15, 97/11, 97/10, 97/9, 97/8, 97/12, 97/17, 97/1 - obręb Karolewo gm. Susz i na
działkach nr 299/3, 246, 244/1, 244/2, 235, 234, 233/1, 233/2 - obręb 1 w m. Susz ul. Łąkowa.**

Kategoria obiektu: XXVI

autorzy projektu: mgr inż. Marta Skarżyńska - Stańczyk upr. bud. nr SUW-31/91 w spec. inst. - w zak. inst. sanit.-
wpisany na listę okręgowej izby architektów/inżynierów¹ pod numerem WAM/IS/2417/01. spr. - mgr inż. Roman
Stańczyk upr. bud. nr SUW-17/98 w spec. inst. - w zak. inst. sanit. - wpisany na listę okręgowej izby
architektów/inżynierów¹ pod numerem WAM/BO/2510/01.

z zachowaniem następujących warunków zgodnie z treścią art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3
ustawy Prawo budowlane:

1)² szczególnie warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:

- a) obiekty budowlane podlegają geodezyjnemu wyznaczeniu w terenie, a po ich
wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej,
- b) budowa winna być wykonywana zgodnie z wyżej zatwierdzonym projektem
budowlanym, który jest integralną częścią niniejszej decyzji i stanowi załącznik nr 1,
zgodnie z wiedzą i sztuką budowlaną, obowiązującymi przepisami prawa, w tym bhp
i ochrony środowiska, pod kierownictwem i nadzorem osób posiadających
odpowiednie uprawnienia budowlane,
- c) powiadomić wszystkich właścicieli (zarządców) sieci uzbrojenia technicznego i
zarząd drogi przed rozpoczęciem robót budowlanych. Uzyskać ewentualne
pozwolenie na zajęcie pasa drogowego oraz zezwolenie na wycinkę drzew.

~~2)² czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych;~~

~~3)² terminy rozbioru;~~

~~a) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania;~~

~~b) tymczasowych obiektów budowlanych;~~

4)² szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:

- a) ustanowić kierownika budowy,
- b) inspektora nadzoru inwestorskiego w specjalności - inst. - inż. § 2, ust. 2 rozporządzenia
Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001 r. w sprawie rodzajów obiektów, przy
których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego.

5)² Inwestor jest zobowiązany:

- a)² zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21
dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,

~~b)² przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na
użytkowanie;~~

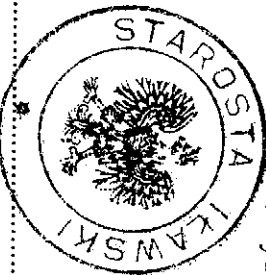
6)² kierownik budowy/~~robót~~ jest zobowiązany prowadzić dziennik budowy ~~ttb-robót~~ oraz umieścić na budowie ~~ttb-robót~~ w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu-ów, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy - Prawo budowlane, obejmuje nieruchomości: działki nr 26, 24, 25, 28, 30, 13, 15, 16/1, 16/2, 16/3, 17, 18/1, 19/2, 19/1, 20, 21, 22, 23, 97/15, 97/11, 97/10, 97/9, 97/8, 97/12, 97/17, 97/1 - obręb Karolewo gm. Susz i działki nr 299/3, 246, 244/1, 244/2, 235, 234, 233/1, 233/2 - obręb 1 w m. Susz.

UZASADNIENIE

Na podstawie art. 107, paragraf 4 KPA odstępuje się od uzasadnienia , ponieważ decyzja w całości uwzględniła żądanie strony.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od dnia doręczenia.



(pieczęć okrągła)

z up. **STAROSTY**
inż. Benedykt Dutka
Dyrektor Wydziału Budownictwa
Architektury i Inwestycji

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji)

- 1 Jeśli nie zachodzą wymienione okoliczności lub potrzeba - skreślić.
2 Niepotrzebne skreślić.

POUCZENIE:

1. Inwestor jest zobowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które wymagane jest pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, co najpóźniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem oraz dołączyć na piśmie:
 - 1) oświadczenia kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przejęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego - oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego, stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy - Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy - Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po upływie 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wnieśli sprzeciwu w drodze decyzji.
4. ~~Przed wydatkiem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy - Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wczynanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.~~

Otrzymują:

1. Strony postępowania znajdujące się w obszarze oddziaływania inwestycji.
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Burmistrz Susza.
2. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Iławie.

Opr. AG

Wolne od opłaty skarbowej
na podstawie art. 8, pkt. 3,
ustawy z dn. 16.11.2006 r.
o opłacie skarbowej
(Dz.U. Nr 225, poz. 1635 z 2006 r.)