
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Przebudowa pomieszczeń w Szkole Podstawowej
ADRES INWESTYCJI : 14-240 Susz, ul. Piastowska 5, dz. nr 97, obręb 5
INWESTOR : Gmina Susz
ADRES INWESTORA : 14-240 Susz, ul. Wybickiego 6
BRANŻA : Prace remontowo - budowlane

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Mirosław Osiecki
DATA OPRACOWANIA : październik 2013 r.

Ogółem wartość kosztorysowa robót : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data zatwierdzenia
październik 2013 r.

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

UWAGI:

1. Zakres prac określa projekt budowlany który jest integralną częścią niniejszego przedmiaru i kosztorysu,
2. Przed złożeniem oferty, wykonawcy powinni dokonać wizji lokalnej w terenie i zapoznać się z przewidywanym zakresem prac, stanem terenu oraz warunkami pracy,
3. Kosztorys ofertowy powinien uwzględniać całość niezbędnych prac do prawidłowego i kompleksowego wykonania prac budowlanych,
4. Wskazane materiały oraz pozycje kosztorysowe mają charakter poglądowy i można stosować odpowiedniki o podobnych parametrach technicznych,

Lp.	Nazwa	R z narzu- tami	M z narzu- tami	S z narzu- tami	RAZEM
1	Prace demontazowe i rozbiórkowe				
2	Nadproża stalowe, wykucie otworów				
3	Zamurowania, ścianki działowe				
4	Stolarka okienna i drzwiowa				
5	Posadzki /bez wykończenia/				
6	Wykończenie posadzki				
7	Wykończenie ścian i sufitów				
	RAZEM netto				
	Podatek VAT				
	Razem brutto				

Słownie:

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		Prace demontazowe i rozbiórkowe				
1 d.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.	7,00		
2 d.1	KNR 4-01 0348-03	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²	53,37		
3 d.1	KNR 4-01 0701-05	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2 - skucie tynków ścian	m ²	330,67		
4 d.1	KNR 4-01 1202-09	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 - zesrobanie powłok malarskich z sufitu	m ²	226,64		
5 d.1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej łącznie ze wszystkimi warstwami wykończeniowymi	m ²	124,98		
6 d.1	KNR 4-01 0106-05	Usunięcie z piwnic budynku gruzu	m ³	17,96		
7 d.1	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km /łącznie z kosztem utylizacji gruzu/	m ³	17,96		
8 d.1	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 4	m ³	17,96		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2		Nadproża stalowe, wykucie otworów				
9 d.2	KNR 4-01 0336-06	Wykucie bruzd poziomych 1x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - powiększenie otworu wejściowego do piwnicy	m	15,60		
10 d.2	KNR 4-01 0336-07	Wykucie bruzd poziomych 1x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - powiększenie otworu wejściowego do piwnicy	m	10,60		
11 d.2	KNR 4-01 0203-03	Uzupełnienie niezbrojonych ścian o grub.ponad 20 cm z betonu monolitycznego - powiększenie otworu wejściowego do piwnicy, wykonanie poduszek betonowych pod beleki, beton C16/20	m ³	0,31		
12 d.2	KNR 4-01 0313-04	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 160 mm - nadproża stalowe z C140 - 1kpl - nadproża stalowe z I120 - 1kpl - nadproża stalowe z I160 - 1kpl	m	31,50		
13 d.2	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych - powiększenie otworów oraz wykonanie nowych otworów	m ³	6,02		
14 d.2	KNR 4-01 0703-03	Umocowanie siatki 'Rabitz' na stopkach belek	m	31,50		
15 d.2	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km UWAGA: objętość gruzu powiększona o wsp. 1,3. Przyjęto wywóz na odległość do 5km (odległość do uszczegółowienia przez oferentów). W cenie należy uwzględnić ewentualne opłaty za utylizację.	m ³	8,29		
16 d.2	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km UWAGA: objętość gruzu powiększona o wsp. 1,3. Przyjęto wywóz na odległość do 5km (odległość do uszczegółowienia przez oferentów). W cenie należy uwzględnić ewentualne opłaty za utylizację. Krotność = 4	m ³	8,29		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
3		Zamurowania, ścianki działowe				
17 d.3	KNR 4-01 0304- 02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego	m ³	1,78		
18 d.3	KNR 4-01 0303- 02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²	1,64		
19 d.3	KNR 2-02 0113- 02	Ścianki działowe o grubości 12 cm z bloczków wapienno-piaskowych	m ²	20,00		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
4		Stolarka okienna i drzwiowa				
20 d.4	KNR 0-19 1022-08	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV bez obróbki osadzenia o pow. do 1.5 m2	m ²	1,52		
21 d.4	KNR 2-02 1015-01	Ościeżnice drewniane wewnętrzne zwykłe fabrycznie wykończone	m	28,80		
22 d.4	KNR 2-02 1017-01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodzielne pełne o powierzchni do 1.6 m2 fabrycznie wykończone - drzwi wewnętrzne wg projektu budowlanego	m ²	14,40		
23 d.4	Kalkulacja indywidualna	Zakup, dostawa i montaż systemowych ścianek działowych kabin ustępowych /łącznie z drzwiami/	m ²	39,05		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
5		Posadzki /bez wykończenia/				
24 d.5	KNR 0-39 0114- 02 Pozycja za- stępca	Gruntowanie istniejącego podłoża pod powłoki hydroizo- lacyjne - ręcznie	m ²	125,00		
25 d.5	KNR 0-39 0115- 01 pozycja za- stępca	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (ła- zienki, kuchnie pralnie itp.) płynną folią uszczelniającą - powierzchnie poziome	m ²	125,00		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
6		Wykończenie posadzki				
26 d.6	KNR 2-02 1118-09	Posadzki płytowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną (łącznie z cokolikami)	m ²	180,00		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
7		Wykończenie ścian i sufitów				
27 d.7	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe, na ścianach	m ²	370,67		
28 d.7	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe, na sufitach	m ²	226,64		
29 d.7	KNR-W 2-02 0840-05	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x25 cm na zaprawie klejowej	m ²	137,06		
30 d.7	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - malowanie ścian farbami emulsyjnymi zmywalnymi	m ²	233,61		
31 d.7	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - malowanie sufitów farbami emulsyjnymi	m ²	226,64		
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		Prace demontazowe i rozbiórkowe			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0354-04				
	wewn.	7,00	szt.	7,00	
				RAZEM	7,00
2	KNR 4-01	Rozebranie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	m ²		
d.1	0348-03				
		(5,65+2,62+4,20+1,30+2,65+1,67)*2,95	m ²	53,37	
				RAZEM	53,37
3	KNR 4-01	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m2	m ²		
d.1	0701-05	- skucie tynków ścian			
		(5,65*2+6,86*2)*2,95	m ²	73,81	
		(4,20*2+2,30*2+5,65*4)*2,95	m ²	105,02	
		(3,86*2+4,14*2)*3,10	m ²	49,60	
		(2,37*2+3,08*2)*2,95	m ²	32,16	
		(8,84*2+2,65*2)*3,05	m ²	70,09	
				RAZEM	330,67
4	KNR 4-01	Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2	m ²		
d.1	1202-09	- zesrobanie powłok malarskich z sufitu			
		5,65*6,86	m ²	38,76	
		4,20*5,65+4,20*2,30	m ²	33,39	
		3,86*4,14	m ²	15,98	
		3,86*2,96+1,64*1,22	m ²	13,43	
		8,84*2,65	m ²	23,43	
		6,73*2,65	m ²	17,83	
		5,66*4,30	m ²	24,34	
		5,66*2,20	m ²	12,45	
		5,66*2,35	m ²	13,30	
		5,96*5,66	m ²	33,73	
				RAZEM	226,64
5	KNR 4-01	Zerwanie posadzki cementowej łącznie ze wszystkimi warstwami wykończeniowymi	m ²		
d.1	0804-07				
		5,65*6,86	m ²	38,76	
		4,20*5,65+4,20*2,30	m ²	33,39	
		3,86*4,14	m ²	15,98	
		3,86*2,96+1,64*1,22	m ²	13,43	
		8,84*2,65	m ²	23,43	
				RAZEM	124,98
6	KNR 4-01	Usunięcie z piwnic budynku gruzu	m ³		
d.1	0106-05				
		poz.2*0,15	m ³	8,01	
		poz.3*0,015	m ³	4,96	
		poz.5*0,04	m ³	5,00	
				RAZEM	17,96
7	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km /łącznie z kosztem utylizacji gruzu/	m ³		
d.1	0108-17				
		poz.2*0,15	m ³	8,01	
		poz.3*0,015	m ³	4,96	
		poz.5*0,04	m ³	5,00	
				RAZEM	17,96
8	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km	m ³		
d.1	0108-20	Krotność = 4			

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		poz.2*0,15 poz.3*0,015 poz.5*0,04	m ³ m ³ m ³	8,01 4,96 5,00	
				RAZEM	17,96
2		Nadproża stalowe, wykucie otworów			
9 d.2	KNR 4-01 0336-06	Wykucie bruzd poziomych 1x1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - powiększenie otworu wejściowego do piwnicy 1,20*2 1,90*2 1,90*2 1,40*2 1,40*2	m m m m m m	 2,40 3,80 3,80 2,80 2,80	
				RAZEM	15,60
10 d.2	KNR 4-01 0336-07	Wykucie bruzd poziomych 1x1 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej - powiększenie otworu wejściowego do piwnicy 1,90*2 2,00*2 1,40*2	m m m m	 3,80 4,00 2,80	
				RAZEM	10,60
11 d.2	KNR 4-01 0203-03	Uzupełnienie niezbrojonych ścian o grub.ponad 20 cm z betonu monolitycznego - powiększenie otworu wejściowego do piwnicy, wykonanie poduszek betonowych pod beleki, beton C16/20 (0,20*0,15*0,65)*2*8	m ³ m ³	 0,31	
				RAZEM	0,31
12 d.2	KNR 4-01 0313-04 C140 I120 I160	Wykonanie przesklepień otworów w ścianach z cegieł - dostarczenie i obsadzenie belek stalowych do I NP 160 mm - nadproża stalowe z C140 - 1kpl - nadproża stalowe z I120 - 1kpl - nadproża stalowe z I160 - 1kpl 1,20*2+1,40*2+1,40*2 1,40*3 2,00*3+1,90*3+1,90*2+1,90*2	m m m m	 8,00 4,20 19,30	
				RAZEM	31,50
13 d.2	KNR 4-01 0329-03	Wykucie otworów w ścianach z cegieł o grub. ponad 1/2 ceg. na zaprawie wapiennej lub cementowo-wapiennej dla otworów drzwiowych - powiększenie otworów oraz wykonanie nowych otworów 1,00*2,10*0,23 1,00*2,10*0,25 0,80*2,10*0,52 1,50*2,10*0,57 0,50*2,10*0,27*2 1,20*2,10*0,27 1,00*2,10*0,52	m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³ m ³	 0,48 0,53 0,87 1,80 0,57 0,68 1,09	
				RAZEM	6,02
14 d.2	KNR 4-01 0703-03 C140 I120 I160	Umocowanie siatki 'Rabitz' na stopkach belek (1,20*2+1,40*2+1,40*2) (1,40*3) (2,00*3+1,90*3+1,90*2+1,90*2)	m m m m	 8,00 4,20 19,30	
				RAZEM	31,50
15 d.2	KNR 4-01 0108-17	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji ceglanych na odległość do 1 km UWAGA: objętość gruzu powiększona o wsp. 1,3. Przyjęto wywóz na odległość do 5km (odległość do uszczegółowienia przez oferentów). W cenie należy uwzględnić ewentualne opłaty za utylizację. poz.9*0,15*0,20 poz.13*1,3	m ³ m ³ m ³	 0,47 7,83	
				RAZEM	8,29

Lp.	Pods t	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
16	KNR 4- d.2 01 0108- 20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km UWAGA: objętość gruzu powiększona o wsp. 1,3. Przyjęto wywóz na odległość do 5km (odległość do uszczegółowienia przez oferentów). W cenie należy uwzględnić ewentualne opłaty za utylizację. Krotność = 4 poz.9*0,15*0,20 poz.13*1,3	m ³ m ³ m ³	 0,47 7,83	
				RAZEM	8,29
3		Zamurowania, ścianki działowe			
17	KNR 4- d.3 01 0304- 02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego 1,30*1,70*0,38 0,60*0,70*0,38 1,00*2,05*0,38	m ³ m ³ m ³ m ³	 0,84 0,16 0,78	
				RAZEM	1,78
18	KNR 4- d.3 01 0303- 02	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej 0,80*2,05	m ² m ²	 1,64	
				RAZEM	1,64
19	KNR 2- d.3 02 0113- 02	Ścianki działowe o grubości 12 cm z bloczków wapienno-piaskowych 20,00	m ² m ²	 20,00	
				RAZEM	20,00
4		Stolarka okienna i drzwiowa			
20	KNR 0- d.4 19 1022- 08	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV bez obróbki osadzenia o pow. do 1.5 m2 0,95*0,80*2	m ² m ²	 1,52	
				RAZEM	1,52
21	KNR 2- d.4 02 1015- 01	Ościeżnice drewniane wewnętrzne zwykle fabrycznie wykończone (0,90*2,00*2)*8	m m	 28,80	
				RAZEM	28,80
22	KNR 2- d.4 02 1017- 01	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne jednodelne pełne o powierzchni do 1.6 m2 fabrycznie wykończone - drzwi wewnętrzne wg projektu budowlanego 0,90*2,00*8	m ² m ²	 14,40	
				RAZEM	14,40
23	Kalku- d.4 lacja indywi- dualna	Zakup, dostawa i montaż systemowych ścianek działowych kabin ustępowych / łącznie z drzwiami/ (1,15*3+4,90+1,15*4+3,05*2)*2,05	m ² m ²	 39,05	
				RAZEM	39,05
5		Posadzki /bez wykończenia/			
24	KNR 0- d.5 39 0114- 02 Po- zycja zastęp- cza	Gruntowanie istniejącego podłoża pod powłoki hydroizolacyjne - ręcznie 125,00	m ² m ²	 125,00	
				RAZEM	125,00

Lp.	Podst	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
25 d.5	KNR 0-39 0115-01 pozycja zastępcza	Uszczelnienie pomieszczeń mokrych i wilgotnych (łazienki, kuchnie pralnie itp.) płynną folią uszczelniającą - powierzchnie poziome	m ²		
		125,00	m ²	125,00	
				RAZEM	125,00
6		Wykończenie posadzki			
26 d.6	KNR 2-02 1118-09	Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki 30x30 cm układane na klej metodą kombinowaną (łącznie z cokolikami)	m ²		
		180	m ²	180,00	
				RAZEM	180,00
7		Wykończenie ścian i sufitów			
27 d.7	KNR 2-02 0815-04	Wewnętrzne gładzie gipsowe, na ścianach	m ²		
		poz.3 poz.19*2	m ² m ²	330,67 40,00	
				RAZEM	370,67
28 d.7	KNR 2-02 0815-06	Wewnętrzne gładzie gipsowe, na sufitach	m ²		
		poz.4	m ²	226,64	
				RAZEM	226,64
29 d.7	KNR- W 2-02 0840-05	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x25 cm na zaprawie klejowej	m ²		
		(4,90*2+4,90*2+4,70*2+2,15*2+4,70*2+4,00*2+4,70*2+2,20)*2,20	m ²	137,06	
				RAZEM	137,06
30 d.7	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - malowanie ścian farbami emulsyjnymi zmywalnymi	m ²		
		poz.27 -poz.29	m ² m ²	370,67 -137,06	
				RAZEM	233,61
31 d.7	KNR 2-02 1505-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - malowanie sufitów farbami emulsyjnymi	m ²		
		poz.28	m ²	226,64	
				RAZEM	226,64