

## W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010, Nr 102, poz. 651 z późniejszymi zmianami ),

### Burmistrz Susza

podaje do publicznej wiadomości wykaz działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie miasta Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3-ich lat i zawierają kolejne umowy na tą samą nieruchomość.

| Lp | Położenie działki    | Nr obrębu | Część działki nr | Pow. w m <sup>2</sup> | Przeznaczenie gruntu     | Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów     | Roczna stawka czynszu dzierżawnego / netto /                                              | Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Łławie |
|----|----------------------|-----------|------------------|-----------------------|--------------------------|---------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1  | Susz, ul. Łławska    | 3         | 173/2            | 8640                  | cele rolne               | RV-0,01 ha,<br>RVI-0,09 ha<br>PsV-0,7640 ha | RV-0,01 zł/1m <sup>2</sup><br>PsV-0,008zł/1m <sup>2</sup><br>RVI-0,00 zł/1 m <sup>2</sup> | EL11/00035320/0                               |
| 2  | Susz ul. Łławska     | 3         | 173/2            | 17300                 | cele rolne               | ŁV-13800 ha<br>RVI-3500 ha                  | ŁV-0,008 zł/1 m <sup>2</sup><br>RVI-0,00zł/1 m <sup>2</sup>                               | EL11/00035320/0                               |
| 3  | Susz ul. Wodna       | 2         | 161/2            | 7                     | cele magazynowo-składowe | RIVb-7 m <sup>2</sup>                       | 2,95 zł/1 m <sup>2</sup><br>+ 23% VAT                                                     | EL11/00035735/2                               |
| 4  | Susz ul. Wodna       | 2         | 161/2            | 510                   | cele rolne               | RIVb-510 m <sup>2</sup>                     | RIVb-0,015 zł/1 m <sup>2</sup>                                                            | EL11/00035735/2                               |
| 5  | Susz ul. Wodna       | 2         | 161/2            | 16                    | garaż                    | RIVb-16 m <sup>2</sup>                      | 5,00 zł/1m <sup>2</sup><br>+ 23% VAT                                                      | EL11/00035735/2                               |
| 6  | Susz ul. Wodna       | 2         | 166/2            | 11                    | cele magazynowo-składowe | RIVb-11 m <sup>2</sup>                      | 2,95 zł/1 m <sup>2</sup><br>+ 23% VAT                                                     | EL11/00035735/2                               |
| 7  | Susz ul. Koszarowa   | 5         | 4/11             | 29                    | przysdomowy ogródek      | B-29 m <sup>2</sup>                         | 0,10 zł/1 m <sup>2</sup><br>+ 23% VAT                                                     | EL11/00035704/6                               |
| 8  | Susz ul. Koszarowa   | 5         | 5/12 ;<br>5/17   | 12<br>12              | garaż                    | RIVa-24 m <sup>2</sup>                      | 5,00 zł/1m <sup>2</sup><br>+ 23% VAT                                                      | EL11/00035704/6                               |
| 9  | Susz ul. Mickiewicza | 5         | 115/17           | 18                    | garaż                    | RIVb-18 m <sup>2</sup>                      | 5,00 zł/1m <sup>2</sup><br>+ 23% VAT                                                      | EL11/00035704/6                               |

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r, Nr 177, poz. 1054 ze zmianami) do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%. Cele rolne zwolnione z podatku VAT.

2. W/w działki gruntu zostały przeznaczone do wydzierżawienia na okres od dnia 01 czerwca 2014 r. do dnia 31 grudnia 2019 r. w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3-ich lat i zawierają kolejne umowy dzierżawy na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Suszu Nr XXXV/269/2014 z dnia 27 marca 2014 r. w sprawie wrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej działek gruntu położonych na terenie miasta Susz.

3. Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach : I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego, Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.

4. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 / II piętro/, tel. 55 2786015 wew. 33.

Opracowała :

Krystyna Rosperska Tel.552786015 wew.33

BURMISTRZ

Krzysztof Piętrzykowski