

Susz, dnia 10.07.2015r.

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2014r., poz. 518 ze zm.),

Burmistrz Susza

podaje do publicznej wiadomości wykaz działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie gminy Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3-ch lat i zawierają kolejne umowy na tą samą nieruchomość.

Działki gruntu położone na terenie gminy Susz przeznaczone do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres od dnia 01 września 2015r. do dnia 31 sierpnia 2020r. na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

L.p.	Położenie działki	Nr obrębu	Część działki nr	Pow. w m ²	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Roczna stawka czynszu dzierżawnego (netto)	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1.	Czerwona Woda. gm. Susz	8	33/6	240	Przydomowy ogródek	B	0,10 zł/1m ² gruntu	EL11/00035774/7
2.	Jakubowo Kisielickie, gm. Susz	16	108/1 109	8122 1678	Cele rolne	RIIb	0,02 zł/1m ² gruntu	EL11/00039586/0
3.	Jawty Małe, gm. Susz	18	24 25	1900 3300	Cele rolne	ŁIV, Ps IV	0,016 zł/1m ² gruntu	EL11/00038539/9
4.	Jawty Wielkie, gm. Susz	19	94/4	30	Przydomowy ogródek	RIVa	0,10 zł/1m ² gruntu	EL11/00033263/8
5.	Jawty Wielkie, gm. Susz	19	94/4	125	Przydomowy ogródek	RIVa	0,10 zł/1m ² gruntu	EL11/00033263/8
6.	Jawty Wielkie, gm. Susz	19	94/4	92	Przydomowy ogródek	RIVa	0,10 zł/1m ² gruntu	EL11/00033263/8
7.	Lubnowy Małe, gm. Susz	23	93	10000	Cele rolne	RIIb	0,02 zł/1m ² gruntu	EL11/00033779/8
8.	Olbrachtówko, gm. Susz	28	35/6	2200 2000 800	Cele rolne	RIVa, Ps IV N	0,018 zł/1m ² gruntu 0,016 zł/1m ² gruntu	EL11/00032791/1
9.	Olbrachtówko, gm. Susz	28	34/6	7039	Cele rolne	RIVa	0,018 zł/1m ² gruntu	EL11/00038917/3
10.	Olbrachtówko, gm. Susz	28	35/5	27	Cele magazynowo- składowe	PsIV	2,95 zł/1m ² gruntu	EL11/00044255/9
11.	Olbrachtówko, gm. Susz	28	35/5	13	Pod garaż	PsIV	5,00 zł/1m ² gruntu	EL11/00044255/9
12.	Olbrachtówko, gm. Susz	28	35/5	287	Przydomowy ogródek	PsIV	0,10 zł/1m ² gruntu	EL11/00044255/9
13.	Piotrkowo, gm. Susz	29	84/6	3145	Cele rolne	RIVa	0,018 zł/1m ² gruntu	EL11/00037525/1

			84/7 84/8					
14.	Redaki, gm. Susz	30	107/5	800	Cele rolne	RIVa	0,018 zł/1m ² gruntu	EL11/00035820/5
15.	Redaki, gm. Susz	30	98/3 97/5	6215 6137	Cele rolne	RIVb, RV	0,015 zł/1m ² gruntu 0,01 zł/1m ² gruntu	EL11/00035864/5
16.	Redaki, gm. Susz	30	107/5	286	Przydomowy ogródek	RIVb	0,10 zł/1m ² gruntu	EL11/00035820/5
17.	Redaki, gm. Susz	30	102/4	280	Przydomowy ogródek	RIVb	0,10 zł/1m ² gruntu	EL11/00035864/5
18.	Redaki, gm. Susz	30	24/2	514	Cele rolne	RIVb	0,015 zł/1m ² gruntu	EL11/00035858/0
19.	Redaki, gm. Susz	30	24/2	400	Przydomowy ogródek	RIVb	0,10 zł/1m ² gruntu	EL11/00035858/0
20.	Redaki, gm. Susz	30	24/2	420	Przydomowy ogródek	RIVb	0,10 zł/1m ² gruntu	EL11/00035858/0
21.	Redaki, gm. Susz	30	24/2	400	Przydomowy ogródek	RIVb	0,10 zł/1m ² gruntu	EL11/00035858/0

Działki gruntu położone na terenie gminy Susz przeznaczone do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres od dnia 01 listopada 2015r. do dnia 31 października 2020r. na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

L.p.	Położenie działki	Nr obrębu	Część działki nr	Pow. w m ²	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Roczna stawka czynszu dzierżawnego (netto)	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1.	Bronowo gm. Susz	5	233	96	Przydomowy ogródek	Dr	0,10 zł/1m ² gruntu	EL11/00038572/2
2.	Jawty Wielkie, gm. Susz	19	92/1 92/2	2098	Cele rolne	Dr, Bp	0,018zł/1m ² gruntu	EL11/00033263/8
3.	Lubnowy Małe, gm. Susz	23	138 139	1600 600	Cele rolne	N, Dr	-	EL11/00033779/8 EL11/00037820/9
4.	Redaki, gm. Susz	30	128/1	1000	Cele rolne	Bz	50,00 zł rocznie	EL11/00035864/5
5.	Żakowice, gm. Susz	38	59	800	Cele rolne	IVa	0,018 zł/1m ² gruntu	EL11/00038509/0

Działki gruntu położone na terenie gminy Susz przeznaczone do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na okres od dnia 01 stycznia 2016r. do dnia 31 grudnia 2021r. na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

L.p.	Położenie działki	Nr obrębu	Część działki nr	Pow. w m ²	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Roczna stawka czynszu dzierżawnego (netto)	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1.	Bronowo, gm. Susz	5	233	105	Przydomowy ogródek	Dr	0,10 zł/1m ² gruntu	EL11/00038572/2
2.	Bronowo, gm. Susz	5	265	13	Cele magazynowo- składowe	Dr	2,95 zł/1m ² gruntu	EL11/00038572/2
3.	Bronowo, gm. Susz	5	265	21	Pod garaż	Dr	5,00 zł/1m ² gruntu	EL11/00038572/2

4.	Bronowo, gm. Susz	5	265	6	Przybudówka na cele mieszkalne	Dr	30,00 zł rocznie	EL1I/00038572/2
5.	Bronowo, gm. Susz	5	265	2	Przybudówka na cele mieszkalne	Dr	10,00 zł rocznie	EL1I/00038572/2

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011r., Nr 177 poz. 1054 ze zm.), do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
 2. W/w działki gruntu zostały przeznaczone do wydzierżawienia:
 - na okres od dnia 01 września 2015r. do dnia 31 sierpnia 2020r.
 - na okres od dnia 01 listopada 2015r. do dnia 31 października 2020r.
 - na okres od dnia 01 stycznia 2016r. do dnia 31 grudnia 2021r.
 w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3-ch lat i zawierają kolejne umowy dzierżawy na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Suszu Nr VII/60/2015 z dnia 25 czerwca 2015r. w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej działek gruntu położonych na terenie gminy Susz.
 3. Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach: I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego, Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.
 4. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
- Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 (II piętro), tel. 55 2786015 wew. 33.

Opracowała:
Agnieszka Suszyńska
Tel: 55 2786015 wew. 33

Z up. Burmistrza
Zdzisław Edzichowski
Zastępca Burmistrza