

Susz, dnia 21.08.2015 r.

NiR.III.6845.351.2015

## W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2015, poz. 782 ),

### **Burmistrz Susza**

**podaje do publicznej wiadomości wykaz działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie miasta Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz osób, które złożyły wniossek.**

| Lp | Położenie działki    | Nr obrębu | Część działki nr | Pow. w m <sup>2</sup> | Przeznaczenie gruntu | Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów | Stawka czynszu dzierżawnego netto      | Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie |
|----|----------------------|-----------|------------------|-----------------------|----------------------|-----------------------------------------|----------------------------------------|-----------------------------------------------|
| 1  | Susz ul. Piastowska  | 5         | 98               | 15                    | pod garaż            | B                                       | 5,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie | EL11/00035704/6                               |
| 2  | Susz ul. Mickiewicza | 5         | 115/17           | 15                    | pod garaż            | RIVb                                    | 5,00 zł/1m <sup>2</sup> gruntu rocznie | EL11/00035704/6                               |

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r, Nr 177, poz. 1054 z późniejszymi zmianami) do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
2. Powyższa nieruchomość została przeznaczona do wydzierżawienia na okres 3-ch lat w drodze bezprzetargowej.
3. W/w grunt stanowi własność Gminy.
4. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny oraz podatek od nieruchomości.
5. Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach : I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku.
6. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
7. Umowa dzierżawy zostanie zawarta po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 / II piętro/, tel. 55 2786015 wew. 33.