

NiR.III.6845.379.2015

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. 782 ze zm.),

Burmistrz Susza

podaje do publicznej wiadomości wykaz działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie miasta Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz osób, które złożyły wniosek.

Lp	Położenie działki	Nr obrębu	Część działki nr	Pow. w m ²	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Stawka czynszu dzierżawnego netto	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Hawie
1	Susz ul. Prabucka	2	3/6	34116	cele rolne	RIVa-8896m ² RIVb-12291m ² RV-12929m ²	0,018zł zł/1m ² 0,015zł zł/1m ² 0,01 zł zł/1m ² gruntu rocznie	EL11/00035735/2
2	Susz ul. Prabucka	2	57/3	15	pod garaż	B	5,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL11/00035735/2

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2011 r, Nr 177, poz. 1054 z późniejszymi zmianami) do kwoty czynszu za dzierżawę gruntu pod garaż zostanie doliczony podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%. Cele rolne zwolnione z podatku od towarów i usług.
2. Powyższe nieruchomości zostały przeznaczone do wydzierżawienia na okres 3-ch lat w drodze bezprzetargowej.
3. W/w grunt stanowi własność Gminy.
4. Dzierżawca z tytułu dzierżawy gruntu opłacać będzie czynsz dzierżawny oraz podatek od nieruchomości.
5. Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach : I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku.
6. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
7. Umowa dzierżawy zostanie zawarta po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 / II piętro/, tel. 55 2786015 wew. 33.