

NiR.III.6845.109.2016

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015, poz. 1774 z późniejszymi zmianami),

Burmistrz Susza

podaje do publicznej wiadomości wykaz części działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie miasta Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy na czas oznaczony i zawierają kolejne umowy na tą samą nieruchomość.

Lp	Położenie działki	Nr obrębu	Część działki nr	Pow. w m ²	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Roczna stawka czynszu dzierżawnego gruntu / netto /	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1	Susz, ul. Słowiańska	1	288	460	Przydomowy ogródek	<i>RIVa</i>	0,10 zł/ 1 m ²	EL1I/00035701/5
2	Susz, ul. Piotra Skargi	1	70	199	Przydomowy ogródek	<i>dr</i>	0,10 zł/ 1 m ²	EL1I/00035701/5
3	Susz, ul. Prabucka	1	272	211	Przydomowy ogródek	<i>B</i>	0,10 zł/1 m ²	EL1I/00035701/5
4	Susz, ul. Kajki	2	57/3	89	Przydomowy ogródek	<i>B</i>	0,10 zł/1 m ²	EL1I/00035735/2
5	Susz, ul. Podmurze	2	133	136	Przydomowy ogródek	<i>Bz</i>	0,10 zł/1 m ²	EL1I/00035735/2
6	Susz, ul. Wiejska	2	44/2	115	Przydomowy ogródek	<i>B</i>	0,10 zł/1 m ²	EL1I/00036827/1
7	Susz, ul. Wiejska	2	45/2	130	Przydomowy ogródek	<i>Bp</i>	0,10 zł/1 m ²	EL1I/00035735/2
8	Susz, ul. Prabucka	2	49	129	Przydomowy ogródek	<i>B</i>	0,10 zł/1 m ²	EL1I/00035735/2
9	Susz, ul. Świętego Floriana	2	67/2	129	Przydomowy ogródek	<i>B</i>	0,10 zł/1 m ²	EL1I/00035735/2
10	Susz, ul. Hawska	2	130/3	144	Przydomowy ogródek	<i>B</i>	0,10 zł/1 m ²	EL1I/00035735/2
11	Susz, ul. Wodna	2	161/2	72	Przydomowy ogródek	<i>RIVb</i>	0,10 zł/1 m ²	EL1I/00035735/2
12	Susz, ul. Prabucka	2	6	9000	Cele rolne	<i>RIVa</i>	0,018 zł/1 m ²	EL1I/00035735/2
13	Susz, ul. Prabucka	2	3/6	24693	Cele rolne	<i>RIVa-1488 m²</i> <i>RIVb-15668 m²</i> <i>RV-7537 m²</i>	<i>RIVa-0,018 zł/1 m²</i> <i>RIVb-0,015 zł/1 m²</i> <i>RV-0,01 zł/1 m²</i>	EL1I/00035735/2
14	Susz, ul. Prabucka	2	6	4938	Cele rolne	<i>RIVa</i>	0,018 zł/1 m ²	EL1I/00035735/2
15	Susz, ul. Kopernika	3	17/4	162	Przydomowy ogródek	<i>B</i>	0,10 zł/1 m ²	EL1I/00035320/0

16	Susz, ul. Piastowska	4	44	13442	Cele rolne	<i>RV</i>	0,01 zł/1 m ²	EL1I/00035749/3
17	Susz, ul. Piastowska	5	65	77	Przydomowy ogródek	<i>RIVa</i>	0,10 zł/1 m ²	EL1I/00035704/6
18	Susz, ul. Mickiewicza	5	177/3	76	Przydomowy ogródek	<i>B</i>	0,10 zł/1 m ²	EL1I/00035704/6
19	Susz, ul. Piastowska	5	65	126	Przydomowy ogródek	<i>RIVa</i>	0,10 zł/1 m ²	EL1I/00035704/6
20	Susz, ul. Leśna	3	60/13	10	Cele magazynowo-składowe	<i>B</i>	2,95 zł/1 m ²	EL1I/00035320/0
21	Susz, ul. Prabucka	1	272	23	Cele magazynowo-składowe	<i>B</i>	2,95 zł/1 m ²	EL1I/00035701/5
22	Susz, ul. Wodna	2	165/6	15	Cele magazynowo-składowe	<i>RIVb</i>	2,95 zł/1 m ²	EL1I/00035735/2
23	Susz, ul. Leśna	3	60/13	10	Cele magazynowo-składowe	<i>B</i>	2,95 zł/1 m ²	EL1I/00035320/0
24	Susz, ul. Leśna	3	60/13	10	Cele magazynowo-składowe	<i>B</i>	2,95 zł/1 m ²	EL1I/00035320/0
25	Susz, ul. Słowiańska	5	75	12	Cele magazynowo-składowe	<i>B</i>	2,95 zł/1 m ²	EL1I/00035704/6
26	Susz, ul. Piastowska	5	145/7	16	Cele magazynowo-składowe	<i>B</i>	2,95 zł/1 m ²	EL1I/00035704/6

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2016 r., poz. 710) do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
2. W/w działki gruntu zostały przeznaczone do wydierżawienia na okres od dnia 01 września 2016 r. do dnia 31 sierpnia 2021 r. w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy na czas oznaczony i zawierają kolejne umowy dzierżawy na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Suszu Nr XIII/143/2016 z dnia 31 marca 2016 r. w sprawie wrażenia zgody na wydierżawienie w drodze bezprzetargowej działek gruntu położonych na terenie miasta Susz.
3. Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach: I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego, Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.
4. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
5. Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 / II piętro/, tel. 55 2786015 wew. 33.

Opracował:
Przemysław Rużkiewicz
Tel.55-2786-015 wew.33

BURMISTRZ

Krzysztof Kręczykowski