

Susz, dnia 26.03.2018r.

NiR.II.6845.4.2018

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2018r., poz. 121 ze zm.),

Burmistrz Susza

podaje do publicznej wiadomości wykaz działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie Gminy Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy na czas oznaczony i zawierają kolejne umowy na tą samą nieruchomość.

L.p.	Położenie działki	Nr obrębu	Działka nr	Pow. w m ²	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Roczna stawka czynszu dzierżawnego gruntu / netto /	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1.	Babięty Wielkie, gm. Susz	2	26	6	urządzenia telekomunikacyjne tj. szafa telekomunikacyjna ONU	Bz	210,00 zł/miesięcznie + należny podatek VAT	EL11/00035699/7
2.	Jakubowo Kisielićkie, gm. Susz	16	110/3	850	cele rolne	RIIb	0,02 zł/1m ² gruntu rocznie	EL11/00039586/0
3.	Olbrachtówko, gm. Susz	28	34/1	632	cele rolne	RIVa	0,018 zł/1m ² gruntu rocznie	EL11/00039043/2
4.	Krzywiec, gm. Susz	22	40/1	1,5557	cele rolne	RIVb -1956 RV- 1313 ŁV- 2743 N – 5245	0,015 zł /1 m ² gruntu rocznie 0,01 zł /1 m ² gruntu rocznie 0,008 zł /1m ² gruntu rocznie	EL11/00038147/4
			41/1			RIVb - 4300	0,015 zł/1m ² gruntu rocznie	EL11/00033038/2
5.	Lubnowy Małe, gm. Susz	23	106/2	569	przydomowy ogródek	B	0,10/1m ² gruntu rocznie + należny podatek VAT	EL11/00033779/8
6.	Lubnowy Małe, gm. Susz	23	106/2	400	przydomowy ogródek	B	0,10/1m ² gruntu rocznie + należny podatek VAT	EL11/00033779/8
7.	Lubnowy Małe, gm. Susz	23	106/2	230	przydomowy ogródek	B	0,10/1m ² gruntu rocznie + należny podatek VAT	EL11/00033779/8
8.	Redaki, gm. Susz	30	102/4	280	przydomowy ogródek	RIVa	0,10/1m ² gruntu rocznie + należny podatek VAT	EL11/00035864/5
9.	Piotrkowo, gm. Susz	29	84/7	886	cele rolne	Bp	0,018zł/1m ² gruntu	EL11/00037525/1

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017r., poz. 1221 ze zm.), do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
2. W/w działki gruntu zostały przeznaczone do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz dotychczasowych dzierżawców, z którymi były zawarte umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3-ich lat i zawierają kolejne umowy dzierżawy na podstawie Uchwały Rady Miejskiej w Suszu Nr XXVIII/308/2018 z dnia 22 marca 2018r. w sprawie wrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej działek gruntu położonych na terenie gminy Susz.
3. Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach: I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego, Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.
4. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
5. Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208/II piętro/, tel. 55 2786015 wew. 33.

B U R M I S T R Z

Krzysztof Pietrzykowski

Opracowała:
Agnieszka Suszyńska
Tel.552786015 wew. 33