

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018, poz. 121 z późn. zm.),

Burmistrz Susza

podaje do publicznej wiadomości wykaz części działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz, położonych na terenie miasta Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na rzecz osób, które złożyły wniosek oraz na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, z którym była zawarta umowa dzierżawy na czas oznaczony i zawiera się kolejną umowę na tą samą nieruchomość.

Lp	Położenie działki	Nr obrębu	Część działki nr	Pow. w m ²	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Stawka czynszu dzierżawnego netto	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1	Susz, ul. Bałtycka	2	94/1	50	przydomowy ogródek	B	0,10 zł/1 m ² gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
2	Susz, ul. Św. Floriana	2	67/2	97	przydomowy ogródek	B	0,10 zł/1 m ² gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
3	Susz, Prabucka	2	44/2	20	przydomowy ogródek	B	0,10 zł/1 m ² gruntu rocznie	EL1I/00056668/4
4	Susz, ul. Leśna	3	60/13	60,5	przydomowy ogródek	B	0,10 zł/1 m ² gruntu rocznie	EL1I/00035320/0
5	Susz, ul. Leśna	3	60/13	55	przydomowy ogródek	B	0,10 zł/1 m ² gruntu rocznie	EL1I/00035320/0
6	Susz, ul. Leśna	3	60/13	36	przydomowy ogródek	B	0,10 zł/1 m ² gruntu rocznie	EL1I/00035320/0
7	Susz, ul. Leśna	3	60/29	98	przydomowy ogródek	B	0,10 zł/1 m ² gruntu rocznie	EL1I/00034255/6
8	Susz, ul. Leśna	3	60/13	8	cele magazynowo-składowe	B	2,95 zł/1 m ² gruntu rocznie	EL1I/00035320/0
9	Susz, ul. Leśna	3	60/13	21	cele magazynowo-składowe	B	2,95 zł/1 m ² gruntu rocznie	EL1I/00035320/0
10	Susz, ul. Leśna	3	60/13	15	garaż blaszany	B	5,00 zł/1 m ² gruntu rocznie	EL1I/00035320/0
11	Susz, ul. Leśna	3	60/13	15	garaż blaszany	B	5,00 zł/1 m ² gruntu rocznie	EL1I/00035320/0
12	Susz, ul. Kalinowa	5	5/14	13	cele magazynowo-składowe	dr	2,95 zł/1 m ² gruntu rocznie	EL1I/00035704/6
13	Susz, ul. Słowiańska	5	73/5	130	przydomowy ogródek	B	0,10 zł/1 m ² gruntu rocznie	EL1I/00035704/6

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2017 r. poz. 1221 ze zm.), do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
2. Wymienione nieruchomości w pozycji 1-12 zostały przeznaczone do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3-ch lat, na rzecz osób, które złożyły wniosek. Natomiast nieruchomość z poz. 13 została przeznaczona do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 5-ciu lat, na rzecz dotychczasowego dzierżawcy, z którym była zawarta umowa dzierżawy na czas oznaczony i zawiera się kolejną umowę dzierżawy na podstawie Uchwały Nr XXVII/296/2018 Rady Miejskiej w Suszu z dnia 22 lutego 2018 r. w sprawie wrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej działek gruntu położonych na terenie miasta Susz zmienionej Uchwałą Nr XXXI/337/2018 Rady Miejskiej w Suszu z dnia 27 czerwca 2018 r. w sprawie wrażenia zgody na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej działek gruntu położonych na terenie miasta Susz.
3. Wymienione powyżej grunty stanowią własność Gminy Susz.
4. Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach: I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego, Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.
5. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
6. Umowy dzierżawy zostaną zawarte po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.
7. Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 / II piętro/, tel. 55 2786015 wew. 33.

B U R M I S T R Z

Krzysztof Pietrzykowski