

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 65 ze zm.),

Burmistrz Susza

**podaje do publicznej wiadomości wykaz działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz,
położonych na terenie miasta Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze
bezprzetargowej na rzecz osób, które złożyły wniosek**

Lp	Położenie działki	Nr obrębu	Część działki nr	Pow. w m ²	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Stawka czynszu dzierżawnego netto	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1.	Susz, ul. Św. Floriana	2	67/2	121	przydomowy ogródek	B	0,10 zł/1 m ² gruntu rocznie	EL1I/00035735/2
2.	Susz, ul. Prabucka	1	269/2	63	przydomowy ogródek	B	0,10 zł/1 m ² gruntu rocznie	EL1I/00035701/5
3.	Susz, ul. Józefa Wybickiego	5	152	13	zespół prądotwórczy dla centrali telefonicznej	Bi	100,00 zł miesięcznie	EL1I/00035704/6

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2018r., poz. 2174 ze zm.), do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.
2. Wymienione nieruchomości zostały przeznaczone do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3-ich lat, na rzecz osób, które złożyły wniosek.
3. Powyższy grunt stanowi własność Gminy Susz.
4. Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach: I rata do dnia 30 maja każdego roku, II rata do dnia 15 października każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego, Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.
5. Czynsz dzierżawny miesięczny będzie płatny z dołu przelewem w ciągu 14 dni od otrzymania przez Dzierżawcę faktury.
6. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.
7. Umowa dzierżawy zostanie zawarta po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.
8. Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 / II piętro/, tel. 55 2786015 wew. 33.

B U R M I S T R Z

Krzysztof Pietrzykowski