

W Y K A Z

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020, poz. 65 ze zm.),

Burmistrz Susza
podaje do publicznej wiadomości wykaz działek gruntu stanowiących własność Gminy Susz,
położonych na terenie miasta Susz, przeznaczonych do wydzierżawienia w drodze
bezprzetargowej na rzecz osób, które złożyły wniosek

Lp	Położenie działki	Nr obrębu	Część działki nr	Pow. w m ²	Przeznaczenie gruntu	Oznaczenie działki wg ewidencji gruntów	Stawka czynszu dzierżawnego netto	Nr księgi wieczystej Sądu Rejonowego w Iławie
1.	Susz, ul. Prabucka	1	270	234	przydomowy ogródek	B	0,10 zł/1 m ² gruntu rocznie	EL11/00035701/5
2.	Susz, ul. Piastowska	5	66/2	15	garaż	B	5,00 zł/1 m ² gruntu rocznie	EL11/00035704/6
3.	Susz, ul. Piastowska	5	65	567	przydomowy ogródek	RIVa	0,10 zł/1m ² gruntu rocznie	EL11/00035704/6
4.	Susz, Oś. Janusza Korczaka	5	115/17	15	garaż	RIVb	5,00 zł/1 m ² gruntu rocznie	EL11/00035704/6
5.	Susz, ul. Słowiańska	2	176	14	cele handlowo-usługowe	B	150,00 zł miesięcznie	EL11/00035735/2
6.	Susz, ul. Koszarowa	5	4/13	11	garaż	B	5,00 zł/1m ² gruntu rocznie	EL11/00035704/6
7.	Susz, ul. Dworcowa	5	138/2	24	przydomowy ogródek	B	0,10 zł/1m ² gruntu rocznie	EL11/00035704/6
8.	Susz, ul. Leśna	3	54/4	600	droga przeciwpożarowa	Ls	0,15 zł/1 m ² gruntu rocznie	EL11/00035320/0

1. Zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020r., poz. 106 ze zm.), do kwoty czynszu doliczony zostanie podatek od towarów i usług według stawki obowiązującej w dniu płatności. W dniu podania do publicznej wiadomości niniejszego wykazu stawka podatku wynosi 23%.

2. Wymienione nieruchomości zostały przeznaczone do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej, na okres 3-ch lat, na rzecz osób, które złożyły wniosek.

3. Powyższy grunt stanowi własność Gminy Susz.

4. Czynsz dzierżawny roczny będzie płatny w dwóch ratach: I rata do dnia 30 maja każdego roku,

II rata do dnia 15 października każdego roku. Oprócz czynszu dzierżawnego, Dzierżawca będzie zobowiązany do zapłacenia podatku od nieruchomości.

5. Czynsz dzierżawny miesięczny będzie płatny z góry do dnia 10-go każdego miesiąca przelewem na rachunek bankowy Urzędu Miejskiego w Suszu.

6. Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni.

7. Umowa dzierżawy zostanie zawarta po upływie terminu wywieszenia niniejszego wykazu do publicznej wiadomości.

8. Szczegółowych informacji udziela Referat Nieruchomości i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Suszu - pokój nr 208 / II piętro/, tel. 55 2786015 wew. 33.

B U R M I S T R Z

Krzysztof Pietrzykowski

Opracowała:

Agnieszka Suszyńska

tel. 55 278-60-15 wew. 33