

GOS.II.6220.18.2021

Decyzja
o środowiskowych uwarunkowaniach

bez przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko

Na podstawie art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, 85 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), a także na podstawie § 3 ust. 1 pkt. 54 lit. a) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839) oraz zgodnie z art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), po rozpatrzeniu wniosku Inwestora: UNIMOT ENERGIA I GAZ Sp. z o.o., ul. Cypriana Kamila Norwida 2, 80-280 Gdańsk, reprezentowany przez Pełnomocnika: Pana Przemysława Zielińskiego, ul. Kochanowskiego 36, 82-500 Kwidzyn, w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko pn.: „Inwestycja polegająca na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 13 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą w obrębie geodezyjnym Dąbrówka, gmina Susz, powiat iławski, województwo warmińsko-mazurskie”.

orzekam

1. Realizację przedmiotowego przedsięwzięcia i stwierdzam brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.
2. Określić następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:
 - 1) Rozmieszczenie instalacji na działce objętej inwestycją zaprojektować w taki sposób, aby nie naruszać zakazu lokalizowania obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegu rzeki Liwy, zlokalizowanej przy zachodniej granicy działki inwestycyjnej, zgodnie z przepisem § 5 ust. 1 pkt 8 Uchwały Nr XXVI/607/17 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 25 kwietnia 2017 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzeki Liwy.
 - 2) W celu wyeliminowania negatywnego oddziaływania na chronione gatunki ptaków wszelkie prace związane z budową farmy fotowoltaicznej należy przeprowadzić poza okresem lęgowym ptaków tj. poza okresem od 1 marca do 31 sierpnia; w przypadku konieczności prowadzenia prac w tym okresie, powinny rozpocząć się przed jego rozpoczęciem, by nie dopuścić do zajęcia siedlisk lęgowych.
 - 3) Wykonanie ogrodzenia farmy fotowoltaicznej w taki sposób, aby jego dolna krawędź znajdowała się minimum 10 cm nad powierzchnią gruntu, w celu umożliwienia przemieszczania się przez teren farmy drobnym zwierzętom.
 - 4) Projektowany rozkład infrastruktury, nie może kolidować z urządzeniami melioracyjnymi.
 - 5) Zaplecze i bazę sprzętową należy zlokalizować w oddaleniu od rzeki Liwy, na uszczelnionym podłożu. Wyposażyć w niezbędną ilość pojemników, kontenerów, koszy do gromadzenia odpadów i zapewnić ich sukcesywny wywóz.
 - 6) Wyposażyć teren przedsięwzięcia – plac budowy w sorbenty do neutralizacji substancji szkodliwych, w tym ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów).

- 7) Należy używać wyłącznie sprawnego technicznie sprzętu i natychmiast zabezpieczać oraz usuwać ewentualne wycieki substancji ropopochodnych ze sprzętu czy pojazdów.
 - 8) W trakcie realizacji przedsięwzięcia zapewnić pracownikom dostęp do sanitariatów.
 - 9) W przypadku konieczności mycia paneli fotowoltaicznych stosować wodę demineralizowaną, a przy silnym ich zabrudzeniu stosować wodę i środki biodegradowalne.
 - 10) Wody opadowe i roztopowe odprowadzać bez podczyszczenia do gruntu na teren działki Inwestora.
 - 11) Zapewnić właściwe gospodarowanie wytwarzanymi odpadami, minimalizować ich ilość, składować selektywnie w wydzielonych, przystosowanych miejscach, w warunkach zabezpieczających przed przedostawaniem się do środowiska substancji szkodliwych oraz zapewnić ich sprawny odbiór lub ponowne wykorzystanie.
 - 12) Zastosować zabezpieczenia transformatora na wypadek awaryjnego wycieku, w postaci misy olejowej lub rozwiązań równoważnych.
3. Ustalić charakterystykę planowanego przedsięwzięcia zawartą w załączniku nr 1 do niniejszej decyzji jako jej integralną część.

UZASADNIENIE

W dniu 14.06.2021 r. (data wpływu 28.06.2021 r.) Inwestor UNIMOT ENERGIA I GAZ Sp. z o.o., reprezentowany przez Pełnomocnika: Pana Przemysława Zielińskiego, zwrócił się do Burmistrza Susza z wnioskiem o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: **„Inwestycji polegającej na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 20 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą w obrębie geodezyjnym Dąbrówka, gmina Susz, powiat iławski, województwo warmińsko-mazurskie”**. Wniosek zawierał braki formalne w związku z tym Burmistrz Susza wezwaniem z dnia 30.06.2021 r. zwrócił się do Inwestora o uzupełnienie niniejszych braków. Inwestor uzupełnił braki w dniu 12.07.2021 r.

Na podstawie art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko* (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.) stwierdzono, że organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest Burmistrz Susza.

Na podstawie złożonego wniosku, a w szczególności zgodnie z treścią dołączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia ustalono, że w ramach planowanego przedsięwzięcia realizowana będzie inwestycja polegająca na budowie elektrowni fotowoltaicznej o łącznej mocy do 20 MW, wobec powyższego stwierdzono, że wnioskowane przedsięwzięcie zostało wymienione w § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (tj. Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), jako przedsięwzięcie mogące potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. Dlatego zgodnie z treścią art. 71 ust. 2 ustawy *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.) wymaga uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Burmistrz Susza w dniu 13.07.2021 r. zawiadomił strony o wszczęciu postępowania, informując o możliwości zapoznania się z aktami sprawy. W toku prowadzonego postępowania, na podstawie art. 64 ust. 2 i 3 ww. ustawy, pismem z dnia 13.07.2021 r. Burmistrz Susza wystąpił do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Iławie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie oraz do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, a w przypadku stwierdzenia takiej potrzeby, co do zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko wnioskowanego przedsięwzięcia.

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w dniu 09.06.2021 r. pismem znak: WOOŚ.4220.345.2021.MG.1 wezwał Burmistrza Susza o uzupełnienie dokumentacji o: wniosek Inwestora o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach; oświadczenie wraz uzasadnieniem, czy wnioskodawca jest podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24m ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Burmistrz Susza uzupełnił niniejsze braki w dniu 14.06.2021 r.

W dniu 26.07.2021 r. do tutejszego Urzędu Miejskiego wpłynęła opinia sanitarna Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Iławie, znak: ZNS.4083.50.2021 z dnia 21.07.2021 r., w której nie stwierdzono potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko i odstąpiono od określenia zakresu raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska zwróciła się do Pełnomocnika Inwestora z wezwaniem o złożenie wyjaśnień i uzupełnienia danych zawartych w karcie informacyjnej przedsięwzięcia. Natomiast w dniu 02.08.2021 r. do Urzędu Miejskiego w Suszu wpłynęło wezwanie Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w zakresie weryfikacji i analizy przez Burmistrza Susza wskazanej kwalifikacji przedmiotowego przedsięwzięcia, które na podstawie rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r., poz. 1839) zostało zakwalifikowane do § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b, tj. przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, jako zabudowa przemysłowa systemami fotowoltaicznymi, lub magazynowa, wraz z towarzyszącą jej infrastrukturą, o powierzchni zabudowy nie mniejszej niż: a) 0,5 ha na obszarach objętych formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1, 5, 8 i 9 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, lub w otulinach form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 pkt 1-3 tej ustawy, b) 1 ha na obszarach innych niż wymienione w lit. a. Zdaniem Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie planowana inwestycja położona jest w Obszarze Chronionego Krajobrazu Rzeki Liwy.

Dodatkowo działka nr 7/123 obręb Dąbrówka, na której planowana jest inwestycja znajduje się w Obszarze Chronionego Krajobrazu Rzeki Liwy, na którym obowiązują zakazy oraz odstępstwa od zakazów. Zakazy wprowadzone na ww. obszarze to m.in. zakaz budowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych. Ponadto według map MPHP wynika, że przedmiotowa działka graniczy z ciekim wyróżnionym – rzeka Liwa. Organ poprosił o odniesienie się do ww. zakazu w kontekście projektowanego przedsięwzięcia.

W związku z powyższym wezwaniem, Burmistrz Susza wystąpił do Pełnomocnika Inwestora: Pana Przemysława Zielińskiego, o doprecyzowanie informacji oraz odniesienie się do ww. zakazu.

Ze względu na wezwanie do złożenia wyjaśnień w sprawie Burmistrz Susza wyznaczył nowy termin na załatwienie sprawy do dnia 31.10.2021 r., o czym za pomocą obwieszczenia poinformowano strony postępowania.

Inwestor reprezentowany przez Pełnomocnika złożył uzupełnienia i wyjaśnienia w sprawie w dniu 23.08.2021 r. Burmistrz Susza przekazał wyjaśnienia do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie w dniu 03.09.2021 r. W uzupełnieniu Inwestor postanowił zmniejszyć powierzchnię zaplanowanej inwestycji do 12,976 ha oraz planowaną moc inwestycji ustalić do 13MW. Na załączniku mapowym wskazany został nowy teren inwestycji.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, po otrzymaniu uzupełnienia od Inwestora w dniu 24.08.2021 r., postanowieniem z dnia 06.09.2021 r., znak: WOOŚ.4220.447.2021.BG.2 stwierdził, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W związku ze złożeniem przez Inwestora dodatkowych wyjaśnień w sprawie i zmianą zakresu oddziaływania inwestycji, Burmistrz Susza wystąpił do Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej w Iławie z prośbą o udzielenie informacji czy opinia organu wydana w dniu 21.07.2021 r. znak: ZNS.4083.50.2021 jest aktualna wobec obecnego stanu rzeczywistego.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie opinią z dnia 15.09.2021 r., znak: GD.ZZŚ.4.435.239.2020.AW.2 nie stwierdziło potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania ww. przedsięwzięcia na środowisko i wskazało na konieczność uwzględnienia w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach kilku warunków i wymagań.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny pismem z dnia 15.09.2021 r. poinformował, że zmiany zasięgu inwestycji oraz zmniejszenie planowanej mocy nie mają wpływu na stanowisko organu zawarte w poprzedniej opinii.

W dniu 21.09.2021 r. Pełnomocnika Inwestora zwrócił się z prośbą do Burmistrza Susza o zmianę nazwy inwestycji z: **„Inwestycja polegająca na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 20 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą w obrębie geodezyjnym Dąbrówka, gmina Susz, powiat iławski, województwo warmińsko-mazurskie”** na nazwę: **„Inwestycja polegająca na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 13 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą w obrębie geodezyjnym Dąbrówka, gmina Susz, powiat iławski, województwo warmińsko-mazurskie”**.

W związku z wnioskiem Inwestora o zmianę nazwy przedsięwzięcia, Burmistrz Susza w dniu 24.09.2021 r., wydał zawiadomienie informujące o zmianie nazwy przedsięwzięcia, jednocześnie informując o zebraniu materiału dowodowego w sprawie. Strony postępowania zostały poinformowane o możliwości zapoznania się z aktami sprawy, wypowiedzenia się co do zebranych dowodów, materiałów oraz zgłoszonych żądań w terminie 14 dni od otrzymania zawiadomienia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane zostanie na działce nr 7/123, obręb Dąbrówka, gmina Susz, powiat iławski, województwo warmińsko-mazurskie. Łączna powierzchnia działki wynosi 19,9021 ha. Pod inwestycję planuje się zajęcie około 12,976 ha, przy czym przez powierzchnię zabudowy rozumie się powierzchnię terenu zajętą przez obiekty budowlane oraz pozostałą powierzchnię przeznaczoną do przekształcenia. Obecnie w związku z charakterem prowadzonej działalności rolniczej na terenie pod planowaną inwestycję, grunty stanowiące działki orne są stale poddawane presji człowieka, są silnie zmieniane i degradowane. Gatunkami roślin bytującymi na tym obszarze oprócz gatunków uprawnych są pospolite chwasty roślin zbożowych oraz te zamieszkujące pola uprawne.

Najbliższa zabudowa mieszkaniowa zlokalizowana jest w odległości około 44 m na południe od planowanych modułów fotowoltaicznych. Bezpośrednio przy zachodniej granicy działki objętej inwestycją zlokalizowana jest rzeka Liwa.

Planowane przedsięwzięcie będzie polegało na budowie instalacji fotowoltaicznej o mocy do 13 MW, wykorzystującej odnawialne źródło energii – energię słońca do produkcji energii elektrycznej. W skład instalacji wchodzić będą następujące elementy:

- do 38 000 sztuk paneli fotowoltaicznych o łącznej mocy instalacji do 13 MW;
- do 55 sztuk inwerterów o mocy znamionowej od strony sieci – 250 kW każdy lub mniejszej liczby inwerterów o innych parametrach;
- maksymalnie 13 kontenerowych stacji transformatorowych SN/nn o maksymalnych wymiarach obiektu stacji 4 x 4 x 3 m;
- linie elektroenergetyczne;
- przyłącze elektroenergetyczne;
- instalacja monitorująco-zabezpieczająca system;
- infrastruktura towarzysząca – plac manewrowych, droga wewnętrzna, ogrodzenie.

Planuje się zastosowanie zespołu paneli bezołowiowych ustawionych w rzędach oddzielonych od siebie pasami technicznymi o szerokości od 1 do 10 metrów w zależności od ukształtowania terenu. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i będzie biologicznie czynna. Panele zostaną posadowione na konstrukcji wsporczej na głębokość od około 1 do 2 m. Stacje transformatorowe zostaną usytuowane na prefabrykowanych lub wylewanych na miejscu płytach fundamentowych, umieszczonych na zagęszczonej podsypce. Ponadto na terenie farmy wykonana zostanie droga technologiczna o szerokości około 3-4 m, która będzie wiodła od strony wjazdu do miejsca montażu inwerterów i transformatorów. Dodatkowo wykonany zostanie plac manewrowy, w identycznej technologii jak droga.

Na etapie eksploatacji instalacja będzie działała bezobsługowo. Przewidywana roczna produkcja energii z 1 MW to około 1100 MWh. Wytworzona energia zostanie doprowadzona do sieci elektroenergetycznej. Planuje się podłączenie planowanej instalacji do sieci średniego napięcia 15 kV. Długość przyłącza wyniesie maksymalnie kilkaset metrów. Dokładna lokalizacja i sposób wykonania przyłączenia do sieci ustalony zostanie przez operatora sieci elektroenergetycznej na późniejszym etapie inwestycji.

Na chwilę obecną teren planowanej inwestycji jest niezabudowany, nie przewiduje się w związku z tym prowadzenia prac rozbiórkowych przed rozpoczęciem realizacji inwestycji. Przewiduje się, że oddziaływanie planowanej inwestycji na środowisko będzie niewielkie i związane przede wszystkim z etapem jej budowy. W okresie trwania prac budowlano-montażowych może nastąpić wzrost zapylenia, emisji spalin oraz poziomu hałasu spowodowanego transportem materiałów, pracą sprzętu i maszyn budowlanych takich jak np. wbijarka słupów metalowych, samochody ciężarowe. W celu ich zminimalizowania czas trwania prac budowlanych oraz transportu zostanie ograniczony do pory dnia tj. od godziny 6⁰⁰ do godziny 22⁰⁰, a wszystkie roboty budowlane i montażowe będą wykonywane przy pomocy sprawnego technicznie sprzętu. Przewiduje się, że zasięg uciążliwości powodowanych w fazie realizacji inwestycji ograniczy się do najbliższego otoczenia, a emisja substancji zanieczyszczających oraz hałasu będzie miała charakter krótkotrwały i ustanie wraz z zakończeniem prac budowlanych.

Zaplecze budowy zostanie wyposażone w urządzenia sanitarne dla pracowników typu TOI-TOI. W celu ochrony środowiska gruntowo-wodnego, dla uniknięcia przedostania się oleju lub benzyny z pojazdów i maszyn pracujących na terenie budowy do gruntu wykorzystane będą maszyny w dobrym stanie technicznym oraz prowadzony będzie ich właściwy nadzór. Zabezpieczone będzie również stanowisko z sorbentem służącym do likwidacji ewentualnych wycieków substancji ropopochodnych. W sytuacji wystąpienia wycieku związków ropopochodnych, podczas ewentualnej awarii sprzętu budowlanego, zanieczyszczona gleba zostanie bezzwłocznie zebrana i przekazana uprawnionym podmiotom w celu unieszkodliwienia. Wykonywanie ewentualnych napraw sprzętu będzie odbywać się nad metalową tacą lub matą sorpcyjną.

W trakcie prowadzonych robót powstawać będą odpady, przede wszystkim inne niż niebezpieczne, związane z pracami budowlanymi i montażowymi, m.in. odpady z budowy, opakowaniowe oraz obecnością pracowników budowy. Będą one zbierane w sposób selektywny, w wydzielonych miejscach, w odpowiednich pojemnikach, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do dalszego zagospodarowania. Wierzchnia warstwa gleby zostanie przeznaczona na cele rekultywacyjne. Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że przyjęte rozwiązania techniczne i organizacyjne w zakresie gospodarki wodno-ściekowej i odpadowej zabezpieczą środowisko przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do wód podziemnych oraz gruntu.

W trakcie funkcjonowania projektowana elektrownia nie będzie wymagała zużycia surowców. W niewielkim stopniu wykorzystywana będzie woda i paliwa na potrzeby prac konserwacyjnych – mycie paneli, serwis. Szacunkowe zapotrzebowanie na energię elektryczną wyniesie około 6,5 MWh. Eksploatacja elektrowni nie będzie wiązała się też z powodowaniem znaczących emisji

zanieczyszczeń do środowiska. Praca instalacji fotowoltaicznej nie stanowi źródła emisji zanieczyszczeń do powietrza.

Praca paneli fotowoltaicznych nie będzie powodowała emisji hałasu. Jedynymi obiektami zlokalizowanymi na terenie farmy fotowoltaicznej stanowiącymi źródło dźwięku będą falowniki, których poziom hałasu w odległości 1 m od urządzenia wynosi około 67 dB oraz stacje transformatorowe, dla których ww. parametr wynosi około 55 dB. Falowniki zostaną rozłożone równomiernie na całym terenie, w związku z tym ich emisja nie będzie się kumulować lub opcjonalnie umieszczone w stacjach kontenerowych wtedy emisja będzie stłumiona. Przewiduje się, że oddziaływanie planowanej inwestycji, w tym akustyczne, ograniczone zostanie wyłącznie do terenu przedsięwzięcia. Biorąc powyższe pod uwagę należy stwierdzić, że planowana instalacja nie będzie powodowała uciążliwości w zakresie emisji hałasu. Wpływ prac serwisowych i konserwacyjnych na klimat akustyczny i stan czystości powietrza w rejonie elektrowni będzie pomijalnie mały, ze względu na bardzo niewielką częstotliwość prowadzonych prac (kilka razy w roku).

Przewiduje się również, że w związku z niewielką mocą zainstalowanych urządzeń elektroenergetycznych pracujących głównie na niskim napięciu, w transformatorach również na średnim, oraz ich usytuowaniem poza terenami mieszkalnymi, lokalizacja linii zmiennoprądowych pod ziemią, użycie izolowanego okablowania, bez dostępu dla osób nieupoważnionych, projektowana infrastruktura elektrowni fotowoltaicznej nie wpłynie na pogorszenie jakości klimatu elektroenergetycznego środowiska, jak też nie będzie stanowiła zagrożenia dla zdrowia ludzi. Dopuszczalne poziomy pola elektromagnetycznego nie będą przekroczone.

Na etapie eksploatacji przedsięwzięcia nie planuje się stałego powstawania odpadów. Odpady mogące powstawać podczas okresowych kontroli, przeglądów technicznych oraz konserwacji będą przekazywane do dalszego zagospodarowania uprawnionym podmiotom.

W ramach planowanej inwestycji nie przewiduje się zbierania wód opadowych i roztopowych z obszaru inwestycji – będą one naturalnie odprowadzane na powierzchnię działki, jako wody umownie czyste. Na terenie elektrowni nie przewiduje się utwardzania terenu dróg i placów – powierzchnie te będą częściowo przepuszczalne i nie będą wymagały odwodnienia. Inwestor planuje użycie transformatorów suchych w izolacji żywicznej, które nie zawierają cieczy, co eliminuje wycieki. W związku z powyższym nie ma ryzyka degradacji środowiska gruntowo-wodnego przez zanieczyszczenia oleju transformatorowego, w przypadku awarii. Niezależnie od powyższego projektowane kontenerowe stacje transformatorowe będą wyposażone w zabezpieczającą misę olejową.

Funkcjonowanie farmy fotowoltaicznej nie będzie związane z powstawaniem ścieków. Ustawienie paneli pod odpowiednim kątem pozwoli na usuwanie drobnych zabrudzeń i lekkiego kurzu z ich powierzchni wraz z deszczem. Czyszczenie paneli może być jednak konieczne w przypadku długiego okresu bezdeszczowego. Przewiduje się czyszczenie paneli 1-2 razy w roku z wykorzystaniem wody zdemineralizowanej, dowożonej beczkownikami. W związku z brakiem stosowania jakichkolwiek środków chemicznych zużyte wody mogą być traktowane jak woda opadowa, nie stanowiąc zagrożenia dla środowiska gruntowo-wodnego.

Na podstawie danych z Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły opublikowanym w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 18 października 2016 r., poz. 1911 i 1958 stwierdzono, iż przedsięwzięcie znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły, na obszarze następujących jednolitych części wód:

- powierzchniowych:
- kod: PLRW200019522371 – Liwa od Starej Liwy do dopływu z jez. Burgale. Stanowi ona naturalną część wód, nie jest monitorowana. Jej stan ogólny określono jako zły, stan ekologiczny poniżej dobrego, stan chemiczny poniżej średniego. JCWP jest zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych. Cel środowiskowy dla JCWP to dobry stan

ekologiczny oraz dobry stan chemiczny. Dla JCWP określono odstępstwo od osiągnięcia celów środowiskowych tj. przedłużenie terminu osiągnięcia celów środowiskowych wskazano na 2027 rok. W JCWP znajdują się obszary chronione przeznaczone do ochrony siedlisk lub gatunków, o których mowa w przepisach ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 1098), dla których utrzymanie lub poprawa stanu wód jest ważnym czynnikiem w ich ochronie, dla którego cele środowiskowe zostały określone w akcie będącym podstawą prawną obszaru, przedmiotowa inwestycja zlokalizowana jest na Obszarze Chronionego Krajobrazu Rzeki Liwy.

– podziemnych:

- kod: PLGW200030 – o dobrym stanie, stan ilościowy dobry, stan chemiczny dobry, monitorowana, zagrożona ryzykiem nieosiągnięcia celów środowiskowych JCWPd. Cel środowiskowy dla JCWPd to utrzymanie dobrego stanu ilościowego oraz chemicznego.

Planowane przedsięwzięcie nie znajduje się na obszarze stref ochronnych ujęć wód ani na obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych. Zgodnie z zapisami zawartymi w karcie informacyjnej przedsięwzięcia przedmiotowa działka częściowo położona jest na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią. Inwestor zobowiązuje się, iż transformatory zostaną zlokalizowane na działce znajdującej się poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią. Ponadto planowana do realizacji inwestycja nie będzie powodować gromadzenie ścieków, nawozów naturalnych, środków chemicznych, a także innych substancji lub materiałów, które mogą zanieczyścić wody oraz prowadzenia przetwarzania odpadów, w szczególności ich składowania. Cała instalacja energetyczna i panele fotowoltaiczne będą zabezpieczone przed zalaniem wodą, będą znajdować się powyżej rzędnej wody miarodajnej lub odpowiednio zaizolowane. Inwestycja zostanie wykonana w postaci modułów fotowoltaicznych, które zostaną posadowione na konstrukcji wsporczej na wysokości do 4 m od poziomu terenu. Stelaże trwałe, związane z gruntem, wbijane na głębokość od około 1 do 2 m. Wysokość ta będzie wystarczająca aby zabezpieczyć panele przed ewentualnym zalaniem. Przewody elektryczne będą zabezpieczone izolacją i będą znajdować się w wyższych partiach modułów. W związku z tym, że konstrukcja paneli będzie wykonana na konstrukcji wsporczej ponad poziomem terenu, Inwestor zapewnia, że tak wykonana inwestycja nie wpłynie w żaden sposób na zakłócenie przepływu wód powodziowych, w tym utrudnienie zarządzania ryzykiem powodziowym. W związku z kotwieniem stelaży, układaniem kabli podziemnych, nie przewiduje się przekształcenia sieci rowów melioracyjnych oraz nie przewiduje się ingerencji w inne ciekі wodne. Inwestycja nie będzie istotnie wpływać na stosunki wodne, reżim wód powierzchniowych i gruntowych nie zostanie zaburzony. Planowane przedsięwzięcie położone jest na terenie głównego zbiornika wód podziemnych GZWP nr 210 – Zbiornik Iława.

W trakcie realizacji i eksploatacji inwestycji, środowisko gruntowo-wodne i wód powierzchniowych będzie właściwie chronione przed jej potencjalnym wpływem, jak również nie będzie negatywnego oddziaływania na jednolite części wód podziemnych i powierzchniowych wyodrębnionych na mocy Ramowej Dyrektywy Wodnej.

Planowana inwestycja zlokalizowana jest w granicach Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzeki Liwy, na terenie którego obowiązują przepisy Uchwały Nr XXVI607/17 Sejmiku Województwa Warmińsko-Mazurskiego z dnia 25 kwietnia 2017 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Rzeki Liwy (Dz. Urz. Woj. Warm-Maz z 2017 r., poz. 2467), w tym m.in. zakaz realizacji przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021 r., poz. 247 ze zm.) (§ 5 ust. 1 pkt 2 uchwały), do których zalicza się planowane przedsięwzięcie. Jednak zgodnie z § 5 ust. 3 pkt 2 ww. uchwały powyższy zakaz nie dotyczy realizacji przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowiska, dla których Regionalny Dyrektor

Ochrony Środowiska stwierdził brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Analizując wniosek pod kątem uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięcia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 247 ze zm.), a w szczególności rodzaju, usytuowaniu i skali możliwego oddziaływania stwierdzono, że planowane przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Jego realizacja nie będzie powodowała naruszenia zakazów obowiązujących na terenie ww. obszaru, w tym zakazu lokalizowania nowych obiektów budowlanych w pasie szerokości 100 m od linii brzegów rzek, jezior i innych naturalnych zbiorników wodnych. Planowana instalacja fotowoltaiczna zostanie odsunięta od brzegu rzeki Liwy na wymaganą odległość 100 m.

Aktualne użytkowanie terenu inwestycji pod uprawy rolne oraz sąsiedztwo zabudowy produkcyjno-usługowej nie sprzyjają występowaniu na tym terenie warunków optymalnych do bytowania gatunków cennych, objętych ochroną. Planowana elektrownia fotowoltaiczna w żaden sposób nie przyczyni się do zniszczenia bądź dewastacji siedlisk przyrodniczych, czy też stworzenia zagrożeń dla gatunków chronionych. Jej realizacja nie wymaga naruszenia i przekształcania siedlisk wrażliwych, będących potencjalnym miejscem występowania gatunków chronionych. W celu dodatkowego ograniczenia wpływu inwestycji na środowisko przyrodnicze planowane jest prowadzenie prac ziemnych i budowlanych poza sezonem lęgowym, który należy określić na okres od 1 marca do końca sierpnia, a jeżeli mają być prowadzone w tym okresie, powinny rozpocząć się przed jego rozpoczęciem, by nie dopuścić do zajęcia siedlisk lęgowych.

Inwestycja nie jest zlokalizowana na obszarach wymagających specjalnej ochrony ze względu na występowanie gatunków roślin, zwierząt i ich siedlisk oraz siedlisk przyrodniczych objętych ochroną w ramach sieci Natura 2000. Najbliższy obszar Natura 2000 – Aleje Pojezierza Iławskiego PLH280051 zlokalizowany jest w bezpośrednim sąsiedztwie terenu przedsięwzięcia. Z uwagi na rodzaj, skalę i zasięg oddziaływania przedmiotowej inwestycji nie przewiduje się negatywnego wpływu przedsięwzięcia na cele i przedmiot ochrony obszarów Natura 2000 oraz ich integralność. Planowana inwestycja nie będzie ingerowała w roślinność ją okalającą – nie planuje się wycinki. Ponadto prace budowlane lub montażowe nie będą prowadzone w sąsiedztwie drzew i nie ma konieczności wprowadzania działań ochronnych.

Teren przedsięwzięcia położony jest w granicach korytarza ekologicznego Lasy Iławskie – Dolina Dolnej Wisły GKPN-10A. przewiduje się, że elektrownia nie będzie tworzyć bariery do przemieszczania się zwierząt. Ustawienie dołu ogrodzenia na odpowiedniej wysokości ponad powierzchnią ziemi, dolna krawędź siatki znajdzie się minimum 10 cm nad powierzchnią gruntu, spowoduje, że przemieszczanie się płazów i innych małych zwierząt nie będzie ograniczane, nie wystąpi więc efekt bariery. Pojawiające się większe zwierzęta będą mogły obejść elektrownię wzdłuż ogrodzenia.

Po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, a w szczególności rodzaju, charakteru, usytuowania oraz skali możliwego oddziaływania przedsięwzięcia, stwierdzono, że realizacja planowanego przedsięwzięcia nie będzie znacząco negatywnie oddziaływać na środowisko.

Przed wydaniem decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, Burmistrz Susza spełniając wymóg art. 10 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – *Kodeks postępowania administracyjnego* (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 735 ze zm.), poinformował strony postępowania o możliwości zapoznania się z zebranymi w toku postępowania materiałami dla ww. przedsięwzięcia oraz o możliwości wypowiedzenia się co do złożonych materiałów

w terminie 14 dni od dnia doręczenia wskazanej informacji. W zakreślonym terminie żadna ze stron nie wniosła uwag ani wniosków.

Biorąc pod uwagę, przeprowadzoną w toku postępowania w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko, analizę i ocenę bezpośredniego i pośredniego wpływu inwestycji na środowisko, w tym na zdrowie ludzi, możliwości oraz sposobów zapobiegania i ograniczania negatywnego oddziaływania na środowisko, dokonaną w szczególności na podstawie wniosku, karty informacyjnej przedsięwzięcia, jak również poprzez uzyskanie opinii, Burmistrz Susza, organ właściwy do wydania decyzji uznał, iż planowane przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na środowisko.

POUCZENIE

1. Od wydanej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Elblągu za pośrednictwem Burmistrza Susza w terminie 14 dni od daty doręczenia.
2. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Z up. BURMISTRZA
Mariusz Witkowski
KIEROWNIK REFERATU

Otrzymują:

1. Inwestor,
2. Pełnomocnik,
3. Strony postępowania poprzez publiczne obwieszczenie,
4. a/a.

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Iławie, ul. Sienkiewicza 10, 14-200 Iława,
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn,
3. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Tczewie, ul 30 Stycznia 50, 83-110 Tczew.

Sporządziła:
Katarzyna Suska
tel. 55278 60 15 wew. 60

Administratorem Danych Osobowych jest Gmina Susz ul. Józefa Wybickiego 6, 14-240 Susz. Dane będą przetwarzane w celu wydania decyzji administracyjnej (zawiadomienia/postanowienia/wezwania) na podstawie przepisów Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego. Ma Pan/i prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawienia. Pełna treść klauzuli dostępna na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Gminy Susz w zakładce Ochrona Danych Osobowych (<http://bip.susz.pl/>) oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Suszu.

Ogólna charakterystyka przedsięwzięcia

Inwestor UNIMOT ENERGIA I GAZ Sp. z o.o. zamierza zrealizować przedsięwzięcie pn.: „**Inwestycja polegająca na budowie elektrowni fotowoltaicznej o mocy do 13 MW wraz z infrastrukturą towarzyszącą w obrębie geodezyjnym Dąbrówka, gmina Susz, powiat iławski, województwo warmińsko-mazurskie**”.

Przedsięwzięcie będzie polegało na budowie farmy fotowoltaicznej o łącznej mocy do 13 MW i powierzchni do 12,976 ha. Zlokalizowane zostało w województwie warmińsko-mazurskim, powiecie iławskim, gminie Susz. Przedsięwzięcie wraz z infrastrukturą techniczną będzie zlokalizowane na działce nr 7/123 obręb Dąbrówka.

W ramach inwestycji planuje się wykonanie niezbędnej infrastruktury technicznej:

- panele ogniw fotowoltaicznych, każdy umieszczony na konstrukcji wsporczej,
- stacja inwerterowni wraz z inwerterami i rozdzielnicami elektrycznymi,
- linie elektroenergetyczne,
- przyłącze elektroenergetyczne,
- instalacja monitorująco-zabezpieczająca system,
- ogrodzenie inwestycji.

Wszystkie komponenty wykorzystywane podczas realizacji przedsięwzięcia dostarczone będą na miejsce planowanej inwestycji samochodami dostawczymi jako elementy częściowo przygotowane do montażu, co pozwoli zminimalizować hałas oraz ilość powstałych odpadów. Dojazd do miejsca planowanej inwestycji będzie odbywać się od północy gruntowymi drogami gminnymi, a następnie poprzez drogi wewnętrzne, zaprojektowane według potrzeb i w zależności od ostatecznego usytuowania elementów przedsięwzięcia w obrębie przedmiotowej działki. Konstrukcja montażowa wykonana będzie z wcześniej przygotowanych, częściowo złożonych elementów, nie wymagających cięcia. Ogniwa fotowoltaiczne zamontowane zostaną w sposób nieinwazyjny (bez dewastacji terenu), metodą nabijania lub wkręcania profili aluminiowych lub stalowych bezpośrednio do gruntu. Planuje się zastosowanie zespołu paneli bezołowiowych ustawionych w rzędach oddzielonych od siebie pasami technicznymi o szerokości od 1 do 10 metrów w zależności od ukształtowania terenu. Przestrzeń pomiędzy rzędami paneli nie będzie przekształcana i będzie biologicznie czynna.

Lokalizacja elektrowni fotowoltaicznej nie spowoduje zmiany użytkowania przyległych gruntów oraz nie będzie negatywnie oddziaływać na warunki wodno-gruntowe. Projektowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływać na środowisko naturalne w fazie realizacji jak i eksploatacji.

Charakterystykę planowanego przedsięwzięcia przygotowano na podstawie wniosku Inwestora.


Z up. BURMISTRZA
Mariusz Witkowski
MEROWNIK REFERATU

